



Vrijstaande Villa te koop in Cabopino, Marbella

4.275.000 €

Referentie: R5236036 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.200m² Perceelgrootte: 670m² Terras: 175m²





Costa del Sol, Cabopino

Deze exclusieve, moderne luxe villa is gelegen in het zeer gewilde Artola Alta in Cabopino en herdefinieert hedendaags wonen aan de Costa del Sol. De villa is perfect gepositioneerd aan de frontlinie van de Cabopino Golf en geniet van indrukwekkende panoramische vergezichten over de Middellandse Zee, het omliggende groen en het natuurlijke landschap. De unieke ligging combineert rust, privacy en een adembenemende omgeving met directe nabijheid van strand, jachthaven en voorzieningen.

De woning is verdeeld over vier niveaus – kelder, begane grond, eerste verdieping en een prachtig dakterras – en biedt een doordachte indeling met veel ruimte, licht en comfort. In totaal beschikt de villa over vijf ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, wat optimale privacy en luxe garandeert. Eén slaapkamer bevindt zich in de kelder, één op de begane grond en drie op de eerste verdieping, allemaal met schitterend uitzicht over zee en golfbaan. De kelder biedt daarnaast een multifunctionele ruimte die perfect kan worden ingericht als bioscoop, fitnessruimte of ontspanningsruimte, evenals een wasruimte en parkeergelegenheid.

Op de begane grond leidt een stijlvolle entree naar een gastentoilet, een slaapkamer met en-suite badkamer en een royale open leefruimte waarin de woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste designkeuken naadloos in elkaar overgaan. De keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur en sluit perfect aan op het moderne karakter van de woning. Op de eerste verdieping bevinden zich drie lichte slaapkamers met grote raampartijen die de prachtige omgeving maximaal tot hun recht laten komen.

Een absolute blikvanger is het riante dakterras, dat fungeert als een privé-oase met jacuzzi en hoogwaardige buitenkeuken. Hier geniet u van het mediterrane klimaat, lange zomeravonden, diners in de buitenlucht en spectaculaire zonsondergangen met een 360 graden uitzicht over zee, golfbaan en natuur. Buiten biedt de villa een rustige en luxueuze leefomgeving met een groot zoutwaterzwembad, prachtig aangelegde tuinen en uitnodigende terrassen voor ontspanning en gezellig samenzijn met familie en vrienden.

De villa is uitgerust met de nieuwste technologieën zoals een aerothermisch systeem, vloerverwarming, airconditioning voor warm en koud, een geavanceerd domoticasysteem voor verlichting en klimaatregeling, een alarmsysteem met voorbereidende installatie voor camerabewaking en een technische ruimte in de kelder. Elk detail is zorgvuldig gekozen om luxe, energie-efficiëntie en maximaal wooncomfort te combineren.

Deze unieke villa biedt een uitzonderlijke levensstijl in een van de meest begeerde woongebieden van Marbella. Cabopino staat bekend om zijn natuurlijke duinen, prachtige stranden, charmante jachthaven, uitstekende restaurants en de nabijheid van meerdere golfbanen. Een buitengewone woning voor wie op zoek is naar moderne architectuur, ultieme rust en het beste dat de mediterrane levensstijl te bieden heeft.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Golf

Pool

Privaat

Parkeergelegenheid

Garage

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij jachthaven
Frontline golf

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Modern
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat