



Appartement te koop in Estepona

885.000 €

Referentie: R5236264 Slaapkamers: 4 Perceelgrootte: 131m² Terras: 45m²





Costa del Sol, Estepona

Dit stijlvolle appartement bevindt zich in Urbanisatie Las Mesas, gebouw 4, in een bijzonder geliefde wijk van Estepona, op slechts tien minuten wandelen van de jachthaven en het strand. De buurt staat bekend om haar rustige en aangename sfeer, terwijl alle voorzieningen binnen handbereik liggen. Las Mesas combineert residentiële sereniteit met de levendigheid van het stadsleven, waardoor het een ideale locatie is voor wie comfortabel wil wonen nabij zee én centrum. De jachthaven van Estepona, met haar brede aanbod aan restaurants, bars en winkels, ligt op wandelafstand, net als het strand met zijn mooie zandstranden en heldere zee. Het appartement biedt adembenemende zeezichten en beschikt over vier slaapkamers, een woonoppervlakte van 112 m² en een royaal terras van 43 m². Dankzij de zuid-, zuidoost- en westoriëntatie geniet u hier de hele dag door van zon en schaduw. Vanaf het westelijk deel van het terras kijkt u uit over het zwembad. Vier slaapkamers op deze locatie, op wandelafstand van alle faciliteiten, maken dit appartement tot een absolute zeldzaamheid. De open keuken loopt naadloos over in de leefruimte en biedt directe toegang tot het terras, net als de woonkamer en twee van de slaapkamers. De twee overige slaapkamers bieden prachtig uitzicht op de bergen en zijn dankzij de grote raampartijen heerlijk licht. Het appartement verkeert in zo goed als nieuwstaat en is smaakvol ingericht. Bewoners beschikken over een gemeenschappelijk zwembad met zowel een buitenbad als een verwarmd binnenzwembad, evenals een volledig uitgeruste fitnessruimte. Daarnaast hoort bij het appartement een eigen parkeerplaats in de afgesloten ondergrondse garage. Er is bovendien een berging beschikbaar voor verhuur. Wonen in Las Mesas betekent genieten van rust, ruimte en comfort op een toplocatie vlak bij strand, jachthaven en alle voorzieningen – een unieke woonkans in het hart van Estepona.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool
Stedelijk
Haven

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Zonne -waterverwarming

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Categorie

Luxe

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat