



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Pueblo

1.400.000 €

Referentie: R5226592 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 163m² Terras: 88m²





Costa del Sol, Mijas Pueblo

Deze moderne vrijstaande villa met drie slaapkamers ligt in de rustige urbanisatie Buenavista en voelt vanaf het eerste moment als een thuis. De woning werd gebouwd in 2020 en wordt omringd door natuur, licht en indrukwekkende vergezichten, waardoor je hier elke dag geniet van rust, ruimte en comfort. Dankzij de aanwezigheid van zonnepanelen en een zonneboilersysteem komen duurzaamheid en wooncomfort hier op een natuurlijke manier samen. Bij binnenkomst valt direct het dubbele plafond op in de open leefruimte, waar de moderne keuken en woonkamer naadloos in elkaar overlopen. Deze centrale ruimte is ontworpen om perfect aan te sluiten op het ruime terras en het zwembad, waardoor binnen en buiten op een vanzelfsprekende manier met elkaar verbonden zijn. Op deze verdieping bevindt zich ook een gastenslaapkamer met een aparte badkamer, ideaal voor bezoekers die privacy en gemak waarderen. Op de bovenverdieping bevinden zich twee royale master bedrooms, elk met een eigen en-suite badkamer en een ruim terras. Deze kamers baden in natuurlijk licht en bieden spectaculaire uitzichten over zee en bergen, waardoor elke ochtend begint met een bijzonder panorama en een gevoel van absolute rust. Buiten is de tuin een ware oase. Het privé-infinityzwembad nodigt uit tot ontspannen ochtenden en lange zomermiddagen, terwijl de sfeervolle verlichting in de avond het terras, het zwembad en de groene omgeving prachtig accentueert. Dit maakt de buitenruimte perfect voor gezellige diners, ontspannen momenten met een drankje of rustige avonden onder de sterrenhemel. Ondanks de serene ligging is alles wat je nodig hebt binnen handbereik. De stranden bevinden zich op slechts enkele minuten afstand en supermarkten, winkels en restaurants zijn binnen vijf minuten rijden bereikbaar. Zowel het centrum van Málaga als het oude centrum van Marbella liggen op ongeveer dertig minuten rijden, ideaal voor een dagje uit of een avondje cultuur en gastronomie. De luchthaven van Málaga ligt op slechts vijftien minuten afstand, wat het reizen bijzonder comfortabel maakt. Deze villa combineert rust, modern wooncomfort en een uitstekende bereikbaarheid op een unieke manier.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Stedelijk
Woud

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne -waterverwarming

Oriëntatie

zuiden
Zuidoost

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dorp
Land
Dicht bij bos
Mountain Pueblo

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Energiebeoordeling

C

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Privaat
Meer dan een

CO2 -emissierating

B