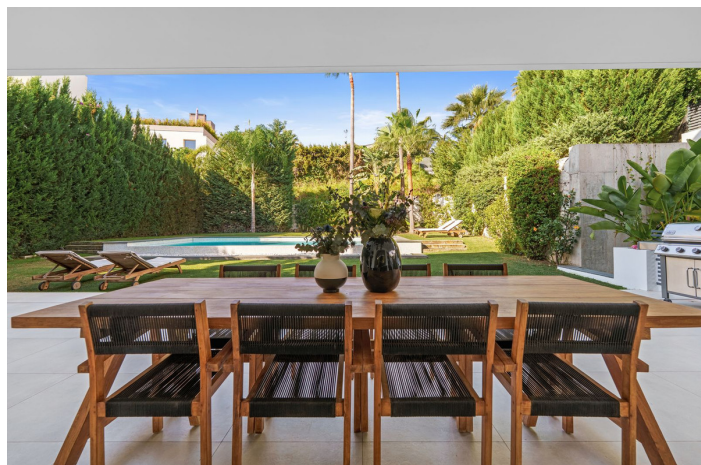




Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.895.000 €

Referentie: R5227423 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 999m² Perceelgrootte: 517m² Terras: 298m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze eigentijdse woning is gelegen in het geliefde Nueva Andalucía, op slechts enkele minuten van de levendige jachthaven van Puerto Banús, en combineert moderne elegantie met uitzonderlijk comfort en gebruiksgemak. Het huis is ontworpen rond een open leefconcept, waarbij grote schuifpuien van vloer tot plafond zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten. De ruime woonkamer en eetkamer baden de hele dag in natuurlijk licht, terwijl de strakke, volledig uitgeruste keuken met verfijnde kasten en een groot centraal kookeiland de perfecte plek vormt voor informele maaltijden en gezellige momenten met familie en vrienden.

Ook het exterieur is indrukwekkend en biedt een prachtige selectie terrassen die ideaal zijn om te ontspannen of te entertainen. De privétuintje met sprankelend zwembad creëert een oase van rust, perfect om te zonnen, gasten te ontvangen of te genieten van waardevolle tijd met het gezin. Als kroon op de woning bevindt zich een royaal dakterras dat het wooncomfort naar een hoger niveau tilt, met een jacuzzi, een buiten eetgedeelte, een ingebouwde barbecue en een panoramisch uitzicht over de omgeving.

Binnen zijn de slaapkamers stijlvol vormgegeven met ingebouwde kasten, elegante en-suite badkamers en een warme, uitnodigende sfeer. Daarnaast beschikt de woning over een privébioscoop en entertainmentruimte voor filmavonden of gamen, evenals een volledig ingerichte fitnessruimte voor liefhebbers van een actieve levensstijl. Een beveiligde privégarage zorgt voor extra gemak en veiligheid.

Dankzij het verfijnde ontwerp, de hoogwaardige voorzieningen en de uitstekende ligging nabij stranden, gerenommeerde golfbanen, winkels en restaurants, biedt deze woning een uitzonderlijke moderne levensstijl in een van de meest gewilde woongebieden van Marbella.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Sportschool
Sauna
Spelletjeskamer
Jacuzzi
Barbecu

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat

Oriëntatie

Oosten

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin

Pool

Privaat

Tuin

Privaat