



Atria I: Nieuwbouw appartement te koop in La Alcaidesa 428.000 - 852.000 €

Referentie: R5011204 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 84m² - 132m² Terras: 21m² - 136m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Ontdek dit nieuwbouw appartement te koop in La Alcaidesa dat deel uitmaakt van Atria, een exclusief nieuw woonproject gelegen in de rustige heuvels boven La Alcaidesa, op korte afstand van het prestigieuze Sotogrande. Deze unieke ontwikkeling is ontworpen voor wie wil wonen te midden van natuurlijke schoonheid zonder in te leveren op modern comfort. Atria bestaat uit 144 stijlvolle appartementen met twee of drie slaapkamers, elk voorzien van een eigen parkeerplaats en berging.

Te midden van weelderig aangelegde tuinen vormt Atria een levendige woonomgeving die welzijn en verbondenheid centraal stelt. Bewoners genieten van hoogwaardige voorzieningen zoals een schitterend buitenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een volleybalveld, een co-workingruimte, een spa- en meditatiekamer en een speelzone voor kinderen – alles wat nodig is om volop van het leven te genieten.

De eerste fase van het project omvat 72 woningen verdeeld over drie gebouwen en wordt naar verwachting opgeleverd in het eerste kwartaal van 2028.

Elke woning is zorgvuldig ontworpen met lichte, open leefruimtes die dankzij grote raampartijen naadloos overgaan in royale terrassen. Vanuit de woonkamers en terrassen bieden zich indrukwekkende panorama's aan op het omringende landschap, en op de hogere verdiepingen strekt het uitzicht zich zelfs uit tot aan de Middellandse Zee.

La Alcaidesa is bovendien een waar paradijs voor golf liefhebbers, met topbanen op steenworp afstand. Daarnaast bevinden zich zonnige stranden, de sfeervolle jachthaven van Sotogrande en een breed scala aan restaurants en vrijetijdsgelegenheden op slechts enkele minuten rijden.

Atria is meer dan een woning – het is een manier van leven. Een nieuw perspectief op wonen, waar comfort en natuur hand in hand gaan.

Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement te koop in La Alcaidesa, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

Highlights

Fitnessruimte
Volleybalveld
Co-workingruimte,
Spa- en meditatiekamer
Speelzone voor kinderen
Volledig ingerichte keuken
Open-plan keuken en leefruimte
Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
Hoogwaardige afwerking en materialen
Hoge plafonds
Open terrassen met zicht op golf
Garage en berging inbegrepen in de prijs
Gated gemeenschap



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Bijkeuken

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Pool
Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Open
Bedekt

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd