



Villa Nordic: Villa te koop in Benalmadena Costa

995.995 €

Referentie: R5220319 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 510m² Perceelgrootte: 213m² Terras: 35m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

<p style="margin-bottom: 0px;">Sleutel-op-de-deur Project in Santangelo Norte, Benalmádena Costa

Wij presenteren een exclusieve vrijstaande woning gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Benalmádena Costa. Dit off-plan project met bouwvergunning klaar vertegenwoordigt een unieke kans voor investeerders en kopers die op zoek zijn naar een moderne, efficiënte en hoogwaardige woning in een bevoorrechte setting.

Het project omvat een residentie van 213 m² op een perceel van 510 m², ontworpen volgens de hoogste energie-efficiëntienormen (A+ rating) en uitgerust met geavanceerde anti-seismische bouwsystemen, wat duurzaamheid, structurele veiligheid en comfort garandeert.

Indeling:

- 3 ruime slaapkamers
- 2 volledige badkamers en een gastentoilet
- Onafhankelijke wasruimte
- Kelder
- Buitenparkeerplaats
- Privé zwembad
- Ruime buitenruimtes

Geschatte bouwtijd: 12 maanden vanaf de start van de werkzaamheden, met een reeds goedgekeurd en geoptimaliseerd project voor termijnen, kosten en afwerkingskwaliteit.

Deze ontwikkeling biedt een geschat waardestijgingspotentieel van ongeveer 30% binnen ongeveer 9 maanden na voltooiing, wat het een uitzonderlijke optie maakt zowel voor investering als voor persoonlijk gebruik.</p>



Kenmerken:

Funcities

Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Kelder

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Keukenlounge

Oriëntatie

Oosten

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat

Uitzicht

Tuin
Pool

Pool

Privaat

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Open
Meer dan een

Categorie

Van het plan afwijkend