



Sunset Villas: Nieuwbouw villa te koop in Mijas

2.548.000 €

Referentie: R4308520 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 866m² Perceelgrootte: 397m² Terras: 173m²





Costa del Sol, El Chaparral

Ontdek deze nieuwbouw villa te koop in Mijas gelegen op een bevoorrechte locatie in El Chaparral aan de Costa del Sol, op slechts enkele stappen van de zee. Sunset Villas is een exclusief project van drie hedendaagse villa's en combineren verfijnd design met ultiem wooncomfort en zijn ontworpen voor wie een evenwicht zoekt tussen een ontspannen levensstijl en een levendige kustervaring. Elke villa beschikt over ruime, open leefruimtes met panoramische ramen, royale terrassen en een naadloze overgang tussen binnen en buiten, perfect voor zowel families als liefhebbers van het mediterrane leven. De leefruimtes vloeien moeiteloos over in de perfect uitgeruste keukens met hoogwaardige toestellen en directe toegang tot een uitnodigende buiten-eethoek. Op het gelijkvloers bevinden zich lichte slaapkamers met elk een en-suite badkamer, en met directe toegang tot de tuin, het zwembad en het geïntegreerde jacuzzi-gedeelte. Grote glaspartijen bieden uitzicht op het privézwembad en de fraai aangelegde tuin, waardoor elke ruimte baadt in natuurlijk licht. Op het souterrainniveau bevinden zich extra slaapkamers, een badkamer en twee aparte toiletten, evenals een multifunctionele ruimte die zich leent voor gebruik als thuisbioscoop, fitnessruimte of speelkamer. Helemaal bovenin wacht het solarium met chill-outzone, een oase van rust om te genieten van het milde klimaat en het omliggende natuurschoon. Elke villa beschikt over een dubbele garage en extra parkeerplaatsen, en is gebouwd volgens de hoogste normen, waarbij luxe hand in hand gaat met praktische indeling. De ligging in El Chaparral biedt directe toegang tot stranden, natuurgebieden, golfclubs en een groeiend aanbod aan winkels en horecazaken. De beschermde pijnboombossen en het 5 km lange strandpad maken dit gebied bijzonder aantrekkelijk voor natuurliefhebbers. Bovendien zijn Marbella, Puerto Banús, La Cala de Mijas en het witte bergdorp Mijas Pueblo eenvoudig bereikbaar, wat deze locatie ideaal maakt voor wie op zoek is naar een investering met levenskwaliteit. Sunset Villas biedt een zeldzame kans om te wonen in een luxueuze villa aan de Costa del Sol, waar natuur, comfort en stijl samenkomen in een harmonieuze woonervaring vlak bij zee. Wenst u meer informatie over deze nieuwbouw villa te koop in Mijas, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Sauna
Spelletjeskamer
Jacuzzi
Glasvezel
Barbecu
Kelder
Solarium

Uitzicht

Tuin
Pool

Pool

Verhitte
Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Luxe

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming
Centrale verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat
Aangelegd
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Zonne -waterverwarming