



Appartement te koop in Estepona

895.000 €

Referentie: R5220415 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 111m² Terras: 63m²





Costa del Sol, Estepona

Dit elegante gelijkvloerse appartement met drie slaapkamers in Las Terrazas de Atalaya biedt een eigentijdse mediterrane woonervaring op een van de meest gewilde locaties van de Costa del Sol. Slechts enkele passen van de Atalaya Golf Course en de hoofdweg naar Benahavís ligt dit modern vormgegeven appartement uit 2018, waar stijl, comfort en functionaliteit samenkomen in één harmonieuze leefruimte. De open indeling verbindt de woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste keuken tot een ruim en licht geheel, terwijl grote glazen schuifdeuren toegang geven tot een royale overdekte terrasruimte van 63 m², waardoor binnen en buiten moeiteloos in elkaar overlopen.

Aansluitend aan het terras ligt een privétuintje van 74 m² dat direct toegang biedt tot de prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en het zwembad, een ideale plek om te ontspannen of gasten te ontvangen. De hoofdslaapkamer beschikt over directe toegang tot het terras, ingebouwde kasten en een luxe en-suite badkamer. Daarnaast zijn er twee ruime gastenkamers, een moderne familiebadkamer en een aparte wasruimte die het geheel praktisch en comfortabel maken voor zowel gezinnen als bezoekers.

Bewoners van Las Terrazas de Atalaya profiteren van uitstekende voorzieningen, waaronder een paddle-tennisbaan, een buitengym en rustige groene zones. Bij het appartement horen tevens een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage en een berging. De ligging is perfect voor wie het beste van de Costa del Sol binnen handbereik wil hebben: naast Atalaya Golf & Country Club, dicht bij Benahavís, Puerto Banús en Estepona, en op korte rijafstand van stranden, restaurants en internationale scholen. Dit is een ideale woning voor permanent verblijf of een aantrekkelijke investering in een van de meest dynamische regio's van Zuid-Spanje. Voor meer informatie of een privébezichtiging kun je direct contact met ons opnemen. Het verkorte informatieve document is beschikbaar; bijkomende kosten zijn overdrachtsbelasting of btw+AJD, plus notariskosten en registratiekosten.



Kenmerken:

Funcities

Tillen

Privéterras

Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit

Barbecu

Voorwaarde

Eerlijk

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Oriëntatie

West

Pool

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

B

Klimaatcontrole

Airconditioning

Centrale verwarming

Meubilair

Deels ingericht

CO2 -emissierating

A