



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.900.000 €

Referentie: R5208745 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 162m² Perceelgrootte: 480m² Terras: 224m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

In het hart van Nueva Andalucía, binnen een exclusieve en beveiligde wooncommunity, bevindt zich deze prachtige halfvrijstaande villa – een moderne architecturale parel die uitblinkt door strakke lijnen, geometrische vormen en het gebruik van natuurlijke materialen in rustgevende, neutrale tinten. De woning straalt eigentijdse elegantie uit en nodigt uit om het buitenleven te omarmen, met een overdekt terras dat perfect is voor ontspannen avonden of stijlvolle diners in de open lucht.

Een op maat ontworpen dakterras met privézwembad vormt het absolute hoogtepunt van de woning en biedt een spectaculair panoramisch uitzicht over de vallei, La Concha, de Middellandse Zee en zelfs Gibraltar. Verdeeld over vier verdiepingen beschikt de woning over vier ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, een moderne keuken met hoogwaardige apparatuur en vloerverwarming voor optimaal comfort. De privégarage biedt plaats aan drie auto's, wat bijdraagt aan het gemak en de exclusiviteit van het geheel.

Binnen de gemeenschap bevinden zich bovendien een gemeenschappelijk zwembad en een apart kindvriendelijk gedeelte, ideaal voor gezinnen. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht, met een smaakvol interieurontwerp van JA-Flores dat de moderne lijnen aanvult met warmte en verfijning. Dankzij de centrale ligging zijn winkels, restaurants, golfbanen en alle essentiële voorzieningen binnen handbereik.

Deze villa biedt een zeldzame combinatie van design, comfort en locatie – een uitnodiging om het ultieme luxelevens in Marbella te ervaren.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel
Kelder
Domotica
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch

Pool

Gemeenschappelijk
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een