



Appartement te koop in Benahavís

2.950.000 €

Referentie: R5163505 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 192m² Perceelgrootte: 238m² Terras: 232m²





Costa del Sol, Benahavís

Dit moderne gelijkvloerse appartement met drie slaapkamers bevindt zich in een nieuw, beveiligd resortachtig complex in het idyllische Benahavís, verscholen in het groen achter de stranden van de Costa del Sol. Het gebouw maakt deel uit van een exclusieve ontwikkeling van zeven boutiquecomplexen, die samen een serene en verfijnde woonomgeving creëren. De architectuur volgt een eigentijdse en organische ontwerpfilosofie die mens en natuur in harmonie brengt, geïnspireerd door de principes van Frank Lloyd Wright. Het resultaat is een uniek samenspel van moderne elegantie, innovatieve vormgeving en hoogwaardige afwerking, waarmee een nieuwe standaard voor luxueus wonen wordt gezet. De constructie is duurzaam, met milieuvriendelijke materialen en energie-efficiënte systemen die perfect aansluiten bij het concept van organische architectuur. Bewoners genieten van een breed scala aan exclusieve voorzieningen, waaronder 24-uursbeveiliging, conciërgeservice, tennis- en padelbanen, een spa en fitnessruimte, binnen- en buitenzwembaden, en een aparte kinderruimte. Omgeven door weelderige natuur en luxe villa's biedt deze locatie rust en privacy, terwijl alle voorzieningen, recreatiemogelijkheden en prestigieuze golfbanen op korte afstand liggen. In de directe omgeving bevinden zich gerenommeerde clubs als La Zagaleta, El Madroñal, Los Flamingos, Marbella Club Golf Resort, Monte Mayor, Los Arqueros, Capanes en La Quinta. Bovendien liggen San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía en Puerto Banús vlakbij, met hun toprestaurants, beachclubs, designerboetieks en bruisend nachtleven. Het appartement zelf, met een totale oppervlakte van 663 m² en een privétuin van 192 m², straalt moderne elegantie en ruimtelijkheid uit. Het open leefconcept verbindt woonkamer, eetgedeelte en keuken met grote schuiframen van vloer tot plafond die overvloedig licht binnenlaten en een spectaculair uitzicht bieden op de natuurlijke omgeving. De woning beschikt over drie slaapkamers met ensuite badkamers, een gastentoilet, een berging en twee parkeerplaatsen in de ondergrondse garage. De ruime terrassen van in totaal 232 m² nodigen uit om te genieten van het panoramische zeezicht en de betoverende mediterrane zonsondergangen. Deze exclusieve woning bevindt zich in uitmuntende staat en biedt tal van luxe voorzieningen, met bovendien de mogelijkheid om het interieur geheel naar eigen smaak te personaliseren. Een unieke kans om het verfijnde mediterrane leven te omarmen en dagelijks te genieten van de rust, schoonheid en klasse die Marbella en Benahavís te bieden hebben.



Kenmerken:

Funcities

Opslagruimte

Sportschool

Sauna

Jacuzzi

Peddeltennis

Voorwaarde

Uitstekend

Nieuwe constructie

Parkeergelegenheid

Privaat

Oriëntatie

zuiden

Pool

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

C

Uitzicht

Zee

Panoramisch

Tuin

Gemeenschappelijk

CO2 -emissierating

C