



Appartement te koop in Estepona

1.250.000 €

Referentie: R5211808 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 116m² Terras: 28m²





Costa del Sol, Estepona

Ontdek het beste dat Estepona te bieden heeft met deze exclusieve beachfrontappartementen en penthouses, gelegen op een van de meest bevoorrechte locaties aan de Costa del Sol. Slechts vijf unieke woningen bieden een ongeëvenaarde kans om te wonen direct aan zee, met een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar en zelfs de kust van Afrika. De constant veranderende kleuren van lucht en water vormen een levend kunstwerk dat elke dag opnieuw betovert. Deze zeldzame residenties onderscheiden zich in een markt waar eerstelijns strandwoningen steeds schaarser worden. De appartementen zijn verdeeld over twee- en driekamervarianten, met royale binnenruimtes, hoogwaardige afwerkingen en een verfijnde mediterrane stijl. Elke woning beschikt over een eigen parkeerplaats, terwijl de penthouses een exclusief dakterras bieden met adembenemende uitzichten over zee. De open indeling van de woonkamer en keuken, omringd door kamerhoge ramen, zorgt voor overvloedig natuurlijk licht en een gevoel van vrijheid. De ruime terrassen nodigen uit om te genieten van een ochtendkoffie of een glas wijn bij zonsondergang, terwijl de golven zacht op de kust rollen. De ligging is werkelijk onovertroffen: vanuit je tuin loop je rechtstreeks de promenade en het strand op – de zee ligt letterlijk aan je voeten. Op slechts een minuut wandelen bevindt zich een winkelcentrum en vlakbij stopt een directe bus naar de luchthaven van Málaga. Het charmante oude centrum van Estepona, vol met gezellige cafés, restaurants, boetieks en authentieke Spaanse sfeer, ligt op korte loopafstand. De beschikbare woningen omvatten onder meer twee eerste verdiepingsappartementen in Blok 3, beide met drie slaapkamers, een woonoppervlak van 116 m² en een terras van ruim 28 m², elk geprijsd op €1.250.000. In Blok 4 bevindt zich een penthouse met twee slaapkamers, 84 m² binnenruimte, een terras van 19 m² en een privé dakterras van 67 m², voor €975.000. Blok 2 biedt een penthouse met twee slaapkamers, 105 m² woonoppervlak, een terras van 21 m² en een indrukwekkend dakterras van 96 m², geprijsd op €1.200.000. Tot slot is er in Blok 1 een tweede verdiepingsappartement met twee slaapkamers, 84 m² woonoppervlak en een terras van 19 m² voor €890.000. Een zeldzame kans om te wonen op een plek waar luxe, rust en de magie van de zee samenkomen – een stukje Costa del Sol dat slechts weinigen ooit hun thuis zullen noemen.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Wifi

Uitzicht

Zee
Tuin
Strand

Meubilair

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Wederverkoop
Aan het strand

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex
Dorp

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Bedekt

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Goed
Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit