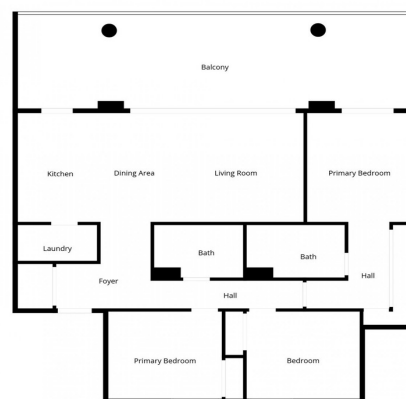




Appartement te koop in Benahavís

945.000 €

Referentie: R5209564 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 159m² Terras: 43m²



Floor Plan Created By Cubicara App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.





Costa del Sol, Benahavís

Gelegen in de rustige en beveiligde gemeenschap van La Reserva del Alcuzcuz biedt dit elegante appartement op de middelste verdieping een adembenemend panoramisch uitzicht van 180 graden over de weelderige vallei en, op heldere dagen, tot aan de verre kust van Marokko. Het ruime overdekte terras vormt de ideale plek om te ontspannen onder de warme Andalusische zon, terwijl de zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor de meest indrukwekkende zonsondergangen.

Binnen verkeert het appartement in onberispelijke staat en is het slechts sporadisch gebruikt. De woning beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, waarvan één ensuite bij de hoofdslaapkamer. De indeling is open en vloeiend, met een moderne keuken die naadloos overgaat in de woonkamer en een aparte wasruimte. Er is volop bergruimte aanwezig, aangevuld met een privéberging, en de woning beschikt over een eigen garageplaats met de mogelijkheid om een tweede plek te huren.

Een toeristenvergunning is reeds aanwezig, wat deze woning niet alleen aantrekkelijk maakt als permanente of tweede verblijfplaats, maar ook als uitstekende investeringskans met verhuurpotentieel. De afgesloten residentie is uitstekend onderhouden en straalt rust en exclusiviteit uit. De volgroeide tuinen zijn met zorg aangelegd en geïnspireerd op verschillende wereldse landschappen. Bewoners genieten bovendien van twee royale zwembaden die het hele jaar door geopend zijn.

De ligging is ideaal: omringd door natuurpaden en charmante lokale cafés, en op slechts een korte rit van de bekroonde restaurants van Benahavís Pueblo en de stranden van San Pedro. Deze woning combineert de rust van het Andalusische binnenland met de nabijheid van de kust en stedelijke voorzieningen. Dankzij de beschikbaarheid van sleutels zijn bezichtigingen flexibel mogelijk, zodat u zelf kunt ervaren hoe bijzonder en harmonieus wonen hier voelt.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Parkeergelegenheid

Privaat

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Luxe

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën