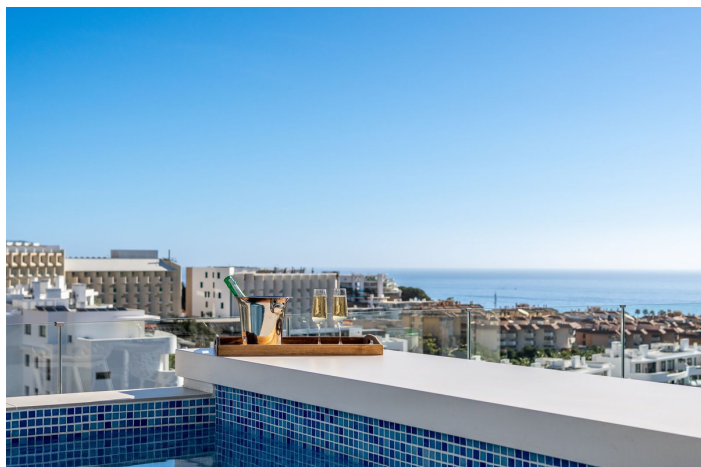




Penthouse te koop in Fuengirola

1.499.000 €

Referentie: R5203171 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 156m² Terras: 112m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ontdek een zeldzaam juweel aan de Costa del Sol: een exclusief penthouse van 269 m², gebouwd in 2023, waar hedendaags design, elegantie en adembenemende uitzichten over de Middellandse Zee samenkomen. Gelegen in een privéresidentie met 24-uursbeveiliging biedt deze woning een sfeer van rust, exclusiviteit en ultiem comfort. Het penthouse beslaat de volledige bovenverdieping van het gebouw en beschikt over een toeristenvergunning, wat het tot een ideale investering maakt – zowel als privéwoning als voor rendabele verhuur.

Binnenin zorgt een verfijnd, lichtovergoten interieur voor een gevoel van ruimte en sereniteit. Er zijn drie royale slaapkamers, waaronder een master suite met eigen badkamer, aangevuld met een extra onafhankelijke badkamer. Vanuit de ondergrondse parkeergarage is er directe toegang tot het appartement, wat het wooncomfort en de veiligheid vergroot. De ruime woonkamer met vloerverwarming loopt naadloos over in een spectaculaire privéterrace: een waar mediterraan toevluchtsoord.

Op het terras geniet je van een privézwembad, ligbedden, comfortabele zithoeken, een eethoek in de open lucht en een barbecue, allemaal ondersteund door een Sonos-geluidssysteem dat de perfecte sfeer creëert. Twee elektrische zonneschermen zorgen voor schaduw wanneer gewenst, terwijl het panoramische zeezicht van zonsopgang tot zonsondergang blijft betoveren. De residentie biedt bovendien twee zoutwaterzwembaden exclusief voor bewoners.

De moderne open keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, waaronder een wijnkoeler, ijsmaker en een osmosewatersysteem. De open indeling combineert functionaliteit en design in een lichte, uitnodigende ruimte die perfect is voor koken en gezellig samenzijn.

Dit penthouse belichaamt de ideale balans tussen exclusiviteit, comfort en investeringspotentieel. Of het nu dient als hoofdverblijf, vakantiehuis of verhuurobject, de toplocatie, de moderne architectuur en de toeristenvergunning maken het tot een uitzonderlijke kans aan de Costa del Sol. Meubilair is niet inbegrepen in de verkoopprijs.



Kenmerken:

Functies

Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Wifi
Sauna
Bijkeuken
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Glasvezel
Peddeltennis
Barbecu
Restaurant ter plaatse
Domotica
Solarium
Tennisbaan

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Gas

CO2 -emissierating

B

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Winkel gebied
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Voorsteden

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Meer dan een

Energiebeoordeling

B