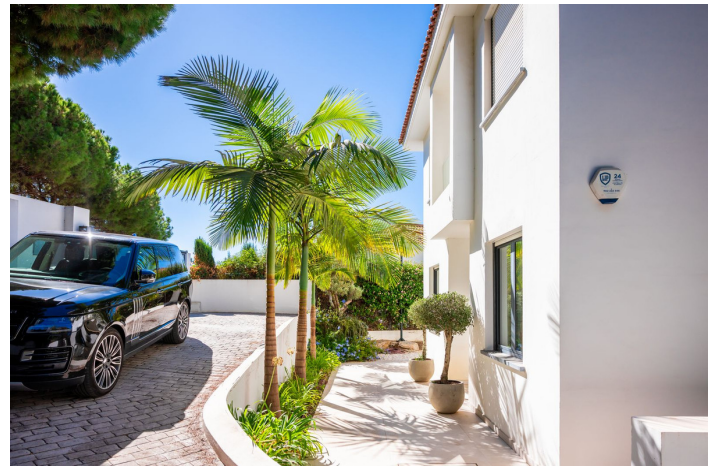




## Vrijstaande Villa te koop in Artola, Marbella

3.500.000 €

Referentie: R5199706 Slaapkamers: 6 Plotgrootte: 1.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 665m<sup>2</sup> Terras: 335m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Artola

Deze indrukwekkende moderne villa met vijf slaapkamers biedt een perfecte combinatie van eigentijds design, luxe comfort en adembenemende uitzichten over zowel de zee als de omliggende bergen. Gelegen in een rustige en prestigieuze woonomgeving, is deze woning afgewerkt volgens de hoogste kwaliteitsnormen en ideaal als gezinsverblijf, luxe vakantiehuis of hoogwaardige investeringswoning. Het interieur is ruim, licht en elegant vormgegeven, met grote open leefruimtes en vijf royaal bemeten slaapkamers. Daarnaast is er een aparte kantooruimte, perfect geschikt voor thuiswerken of studeren. Elk detail in het ontwerp en de afwerking is zorgvuldig uitgekozen, met gebruik van eersteklas materialen en een moderne, verfijnde stijl die in elke ruimte tot uiting komt. De villa is ontworpen met oog voor comfort, veiligheid en gebruiksgemak. Ze beschikt over een geavanceerd alarmsysteem, elektrische rolluiken en een ruime ondergrondse garage met plaats voor meerdere voertuigen. De buitenruimte vormt een waar toevluchtsoord: een verwarmd zwembad omgeven door zonneterrassen en weelderig aangelegde tuinen biedt de ideale omgeving om te ontspannen of gasten te ontvangen in een serene mediterrane sfeer. Deze woning belichaamt het beste van modern wonen aan de Costa del Sol – een harmonieuze mix van elegantie, rust en panoramische schoonheid. Een zeldzame kans voor wie op zoek is naar een exclusieve villa die luxe, comfort en design moeiteloos samenbrengt.



## Kenmerken:

### Funcities

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Glasvezel  
Barbecu  
Kelder  
Domotica  
**Uitzicht**  
Zee  
Berg

### Pool

Verhitte  
Privaat

### Tuin

Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij golf  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij jachthaven

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon  
Veilig

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop  
Modern

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/F verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privaat  
Meer dan een