



Appartement te koop in Estepona

365.000 €

Referentie: R5195314 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 72m² Terras: 24m²





Costa del Sol, Estepona

Dit moderne gelijkvloerse appartement met twee slaapkamers en twee badkamers ligt in de recent opgeleverde residentie *Sunny Golf* in Estepona. Het combineert eigentijds design met de ontspannen Andalusische levensstijl. Gelegen in een beveiligde, afgesloten gemeenschap omringd door golfbanen en natuur, biedt de woning een oase van rust op slechts een korte rijafstand van de stranden, winkels en het levendige centrum van Estepona.

Het appartement, voltooid in 2024, heeft een lichte en ruime indeling met een open woonconcept waarin woonkamer, eetgedeelte en keuken harmonieus in elkaar overlopen. Grote schuiframen geven toegang tot een privéterras met uitzicht op de tuin en de bergen. Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie geniet de woning de hele namiddag van zonlicht en biedt ze adembenemende zonsondergangen boven de omliggende heuvels.

De woning beschikt over twee ruime slaapkamers en twee moderne badkamers. De open keuken is stijlvol geïntegreerd in de leefruimte en profiteert van veel natuurlijk licht. Het terras vormt een ideale plek om buiten te dineren of eenvoudigweg te ontspannen in de mediterrane sfeer. Tot de gemeenschappelijke voorzieningen behoren een fraai aangelegde tuin en een zwembad met uitzicht op de golfbaan, waar bewoners kunnen genieten van rust en privacy binnen een modern vormgegeven en goed onderhouden complex.

Een toegewezen parkeerplaats is inbegrepen. Dankzij de combinatie van comfort, hedendaags design en een rustige ligging is dit appartement ideaal als vakantieverblijf, vaste woonplaats of investering. Met zijn gunstige oriëntatie, vredige omgeving en gloednieuwe afwerking biedt deze woning een uitstekende kans om te genieten van modern mediterraan wonen in een van de meest veelbelovende woonwijken van Estepona. Bezichtiging mogelijk – sleutels beschikbaar op kantoor.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras

Tillen

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Uitzicht

Berg

Tuin

Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex

Oriëntatie

zuiden

Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

CO2 -emissierating

A

Klimaatcontrole

Airconditioning

Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Wederverkoop

Golf

Energiebeoordeling

B