



Appartement te koop in Estepona, Estepona

1.295.000 €

Referentie: R5187808 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 149m² Terras: 42m²





Costa del Sol, Estepona

Voor wie wil wonen aan de Costa del Sol is Velaya de perfecte plek. Dit exclusieve project ligt direct aan het strand en biedt naast een unieke ligging ook een brede waaier aan culturele, gastronomische en sportieve mogelijkheden. Het appartement bestaat uit twee slaapkamers en twee badkamers, een open keuken met kookeiland en een lichte woonkamer vanwaar je een schitterend uitzicht hebt over de Middellandse Zee. Zowel de zithoek als de masterbedroom geven toegang tot het overdekte terras van 40 m², dat dankzij de zuidgerichte oriëntatie de hele dag door zon en licht ontvangt. Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping en beschikt over een ondergrondse garage en berging. De woning is volledig en stijlvol gemeubileerd met luxe kwaliteitsmeubels en combineert comfort met een verfijnde beach-chic uitstraling. De urbanisatie is ontworpen om aan alle wensen tegemoet te komen en biedt een levensstijl waarin ontspanning, natuur en elegantie centraal staan. Naast een verwarmd buitenzwembad van royale afmetingen vind je er een tennis- en padelbaan, jacuzzi, kinderbad, gymvuljoen, een buitenkeuken met BBQ, kinderspeelzone en fraai aangelegde tuinen. Bewoners profiteren bovendien van een uitgebreid beveiligingssysteem en conciërgeservice, wat zorgt voor maximale rust en veiligheid. Het complex onderscheidt zich door de hoge kwaliteit van de materialen, de exclusieve architectuur en de benijdenswaardige ligging direct aan zee. Voor de urbanisatie loopt de nieuwe wandelboulevard en in de directe omgeving bevinden zich enkele stijlvolle strandclubs, ideaal voor ontspannen dagen aan het water. Velaya is niet alleen een prachtig woonconcept, maar streeft ook naar duurzaamheid en beoogt de BREEAM® International Certificate te behalen. Dit maakt het appartement tot een ideale keuze voor wie op zoek is naar luxe, comfort en een ongeëvenaarde woonbeleving aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
24 -uurs receptie
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Jacuzzi
Glasvezel
Peddeltennis
Restaurant ter plaatse
Kelder
Tennisbaan

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Pool
Strand

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Luxe
Aan het strand

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds