



Appartement te koop in Benahavís

1.950.000 €

Referentie: R5120056 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 151m² Terras: 61m²





Costa del Sol, Benahavís

Dit prachtige appartement op de tussenverdieping straalt luxe, prestige en moderniteit uit en is gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen. Het beschikt over drie slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een en-suite badkamer heeft. De royale woonkamer sluit naadloos aan op de moderne open keuken, ontworpen door het gerenommeerde merk Bulthaup en voorzien van hoogwaardige apparatuur van Miele en Bora Dhu. Grote ramen zorgen voor een vloeiende overgang naar het buitenleven en leiden naar een terras van maar liefst 61 m², waar het uitzicht het woongenot compleet maakt. Bij de woning horen twee ruime parkeerplaatsen van in totaal 40 m² en een aparte berging van 11 m², allebei gelegen in een stijlvol ontworpen kelderverdieping met de nieuwste technologie en oog voor comfort. Dankzij het slimme boutique-concept geniet elke woning maximale privacy, aangezien alle appartementen op de hoek liggen en geen directe burens hebben. De badkamers zijn afgewerkt met exclusieve materialen van Villeroy & Boch, terwijl het hele appartement is uitgerust met domotica om verwarming, verlichting, elektrische rolluiken, vloerverwarming en airconditioning eenvoudig te bedienen. Voor het binnenklimaat zorgen systemen van Daikin en Airzone, met koeling in de zomer en watergedragen vloerverwarming in de winter. Ook aan veiligheid en gemak is gedacht: er is een alarmsysteem gekoppeld aan een beveiligingsdienst en rookmelders in de belangrijkste ruimtes. De garage biedt niet alleen voldoende ruimte en een fraai design, maar ook brandbeveiliging, rookdetectie en een pre-installatie voor het opladen van elektrische auto's. De bewoners kunnen gebruikmaken van een schitterend overloopzwembad met panoramisch uitzicht dat zich uitstrekt van Marbella tot Gibraltar en zelfs Afrika. Daarnaast beschikt de gemeenschap over een volledig uitgeruste fitnessruimte met uitzicht op zee. Gelegen tussen vier golfbanen en met directe toegang tot de snelwegen naar Ronda en La Quinta, ligt dit appartement op slechts drie minuten van San Pedro en op 45 minuten van de luchthaven van Málaga. Op loopafstand bevindt zich bovendien een winkelcentrum met supermarkten, een apotheek en diverse restaurants, waardoor alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik zijn. Dit appartement is een perfecte mix van luxe, comfort en locatie, ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of waardevolle investering.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Golf

Pool

Gemeenschappelijk
Beveiliging
Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Luxe

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels

Meubilair

Niet ingericht
Parkeergelegenheid
Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Gemeenschappelijk
Nutsvoorzieningen
Telefoon