



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Cabopino, Marbella

1.495.000 €

Referentie: R5179843 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 360m² Perceelgrootte: 310m²





Costa del Sol, Cabopino

Deze elegante villa maakt deel uit van een kleinschalige, beveiligde gemeenschap van slechts veertien woningen, prachtig gelegen aan de Cabopino Golf Course ten oosten van Marbella. Hier geniet je van rust en privacy in een groene heuvelomgeving, terwijl alle voorzieningen binnen handbereik zijn. De villa, gebouwd in 2020, belichaamt een moderne visie op elegantie en functionaliteit en is ontworpen om het mediterrane binnen-buitenleven optimaal te benutten. Dankzij de ligging op de grens van Mijas Costa en Marbella, precies tussen Marbella en Fuengirola, is dit een ideale woonplek voor zowel vakanties als permanent verblijf. Vanaf de woning heb je panoramische uitzichten over de golfbaan, de zee en het omliggende landschap, en de mooiste stranden van de regio liggen op slechts vijftien minuten wandelen. Bij binnenkomst valt meteen de open indeling op. De begane grond loopt vloeiend over van de moderne keuken naar de ruime woon- en eetkamer, met directe toegang tot een sfeervol ingericht terras, een aangelegde tuin en een uitnodigend zwembad. Een extra plunge pool bij het terras vormt nog een heerlijke plek om te ontspannen in de zon. De eigentijdse keuken is ontworpen voor gezellige kookmomenten, waarbij je makkelijk contact houdt met de leefruimtes. Op de benedenverdieping bevinden zich twee slaapkamers die samen een badkamer delen. Dankzij slimme architectuur profiteren deze ruimtes van veel natuurlijk licht en frisse lucht. Op dit niveau is ook een aparte tv-lounge aanwezig, perfect voor rustige avonden of familie-entertainment. De bovenverdieping is gewijd aan de master suite met eigen badkamer en privéterras dat een prachtig uitzicht biedt over de tuin, het zwembad, de golfbaan en de kustlijn. Daarnaast zijn er nog twee slaapkamers die samen een extra badkamer delen. De halfvrijstaande villa is smaakvol ingericht met hoogwaardige afwerkingen in keuken en eetgedeelte en zorgvuldig geselecteerd tuinmeubilair. Alles is erop gericht om in elke hoek van de woning maximaal comfort te bieden, waardoor dit een perfect thuis is voor wie luxe, rust en een toplocatie wil combineren.



Kenmerken:

Uitzicht

Pool

Golf

Pool

Privaat

Beveiliging

Gated Complex

CO2 -emissierating

D

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij zee

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat

Energiebeoordeling

D