



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

3.550.000 €

Referentie: R5066662 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 1.010m² Perceelgrootte: 783m² Terras: 297m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gloednieuwe moderne luxe villa op een prestigieuze locatie in de beroemde Golfvallei, met de spectaculaire achtergrond van Marbella. Onlangs gebouwd naar de hoogste specificaties en afwerkingen, besteedt deze 6-slaapkamer villa speciale aandacht aan het Andalusische klimaat, met veel buitenzitplaatsen zorgvuldig schaduwrijke en perfect om te ontspannen. Verdeeld op drie niveaus, omvat het, op de begane grond: ruime woonkamer met verschillende zithoeken; open-plan volledig ingerichte keuken / eethoek uitgerust met topapparatuur en met een centraal eiland en wijnkoeler; en-suite gasten slaapkamer; toegang tot de veranda's, terrassen, zwembad en de zorgvuldig aangelegde tuin met volwassen planten die het pand omringd zorgen voor privacy van nabijgelegen huizen. Boven: twee gasten-en-suite slaapkamers met een prachtig uitzicht over de Golfvallei; prachtige master suite met kleedkamer en een wrap-round terras ook genieten van het geweldige uitzicht. Onderste verdieping: verdere slaapkamer met eigen badkamer; garage voor 2 auto's. Mogelijkheid om een fitnessruimte op dit niveau toe te voegen. Carport voor 2 auto's. Speciale kenmerken zijn onder andere vloerverwarming in de badkamers en domotica systeem overal. Op slechts enkele minuten afstand van verschillende internationale scholen, wereldklasse golfbanen, gastronomische ervaringen en voorzieningen, dit prachtige huis is gevestigd in een rustig afgesloten complex met 24-uurs beveiliging, garanderen een totale privacy.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi

Bijkeuken

Kelder

Domotica

Uitzicht

Berg

Tuin

Pool

Stedelijk

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Telefoon

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Luxe

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een