



## Appartement te koop in Benahavís

545.000 €

Referentie: R5176318 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 89m<sup>2</sup> Terras: 19m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Gelegen in het pittoreske en zeer gewilde Benahavís biedt dit stijlvolle appartement met twee slaapkamers en twee badkamers een perfecte combinatie van eigentijds comfort en de rust van de natuur. Benahavís staat bekend om zijn charme, netheid en gastvrije sfeer en behoort tot de meest geliefde bestemmingen aan de Costa del Sol. Hier woon je in een vredige omgeving, terwijl de kust en Marbella slechts op korte rijafstand liggen.

Het appartement maakt deel uit van een goed onderhouden residentieel complex dat bewoners toegang biedt tot tal van voorzieningen. Zo zijn er scholen, fraai aangelegde parken, padel- en tennisbanen, een voetbalveld, basketbalveld, skatepark en zelfs een oefenterrein voor golf. In de directe omgeving vind je bovendien een keur aan restaurants en cafés die de Andalusische keuken viëren, waardoor je volop kunt genieten van het levendige maar ontspannen dorpsleven.

Binnen is de woning ontworpen om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht en ruimte. De open indeling verbindt de volledig uitgeruste keuken met de eet- en woonkamer en creëert zo een functionele en uitnodigende leefomgeving, perfect voor zowel het dagelijkse leven als voor het ontvangen van gasten. Hoogwaardige afwerkingen en zorgvuldig gekozen details versterken het moderne en comfortabele karakter.

Een privéterras verlengt de leefruimte naar buiten en biedt een heerlijke plek om te dineren in de open lucht, te ontspannen of te genieten van het uitzicht op de prachtige natuurlijke omgeving die Benahavís zo bijzonder maakt. Extra voorzieningen zijn onder andere een beveiligde ondergrondse parkeerplaats, een privéberging en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad omringd door weelderige tuinen, wat bijdraagt aan het gevoel van rust en exclusiviteit.

Of je nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een waardevolle investering, dit appartement vormt een unieke kans. De combinatie van modern wonen, natuurlijke schoonheid en de bevoorrechte dorpsfeer maakt dit een bijzonder aanbod op de markt.



## Kenmerken:

### Funcities

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Bijkeuken  
Nabij de kerk  
Glasvezel

### Uitzicht

Berg  
Panoramisch  
Woud

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

Oosten

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Dicht bij bos

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/f/h Badkamers

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
**Parkeergelegenheid**  
Ondergronds  
Gemeenschappelijk