



## Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

3.800.000 €

Referentie: R5172739 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 1.273m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 471m<sup>2</sup> Terras: 247m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Prijs verlaagd – deze indrukwekkende villa ligt op een toplocatie vlak naast de Golden Mile van Marbella, op slechts enkele minuten van Puerto Banús en het centrum. De woning combineert elegantie en eigentijds design en is verdeeld over drie à vier verdiepingen. In totaal zijn er vijf slaapkamers en vijf badkamers, een ruime woonkamer met open keuken en eetgedeelte, en een spectaculair souterrain ingericht met een thuisbioscoop, bar en biljart. Het grote solarium biedt adembenemende uitzichten op zee en bergen, waardoor elke dag een mediterrane belevenis wordt. Buiten strekt het perceel zich uit over bijna 1.300 m<sup>2</sup> met een prachtig aangelegde tuin en een privézwembad dat uitnodigt tot ontspannen in alle rust en privacy. Deze villa wordt instapklaar aangeboden en vormt een uitzonderlijke kans voor wie wil wonen in een van de meest exclusieve buurten van Marbella, tegen een van de beste prijzen op de markt.



## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Domotica  
Solarium

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Tuin  
Pool

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investerings  
Luxe

### Oriëntatie

Oosten

### Instelling

Dicht bij golf  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Privaat

### Energiebeoordeling

A

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Haard

### Voorwaarde

Uitstekend

### Tuin

Privaat

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### CO2 -emissierating

A