



Appartement te koop in Casares Playa, Casares

465.000 €

Referentie: R5173750 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 105m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Casares Playa

Dit moderne luxe appartement in Solemar, Casares, belichaamt stijlvol kustwonen op zijn best. Gelegen op de eerste verdieping en nauwelijks bewoond, verkeert het in perfecte staat en is het met veel smaak ingericht, waardoor een warme en elegante sfeer is gecreëerd. Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie baadt de woning in de ochtendzon en biedt het uitzicht op zee en de prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen met groot zwembad – een ideale omgeving voor ontspanning en vermaak. Het appartement is praktisch ingedeeld op één niveau en combineert comfort met luxe. De ruime open woonkamer met eetgedeelte sluit naadloos aan op de moderne, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur en veel bergruimte. Grote schuifdeuren geven toegang tot het indrukwekkende terras van 40 m², waar discreet geïntegreerde opbergruimte is voorzien. Dit buitenverblijf verlengt de leefruimte en maakt het mogelijk om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat. De woning beschikt over drie ruime tweepersoonsslaapkamers die alle comfort en stijl uitstralen. De master suite vormt een waar toevluchtsoord met een elegante en-suite badkamer en directe toegang tot het terras, zodat je wakker wordt met serene vergezichten. De twee andere slaapkamers delen een tweede, fraai afgewerkte badkamer. Voor extra comfort zijn alle slaapkamers voorzien van elektrische rolluiken, terwijl centrale airconditioning het hele jaar door een aangenaam binnenklimaat garandeert. Een overdekte privéparkeerplaats bevindt zich vlak bij de lift, wat extra gemak biedt. De ligging is uitstekend: binnen vijf minuten bereik je het strand of het dorp, zowel te voet als met de auto. De levendige jachthaven van Duquesa met haar restaurants en bars ligt om de hoek en het mondaine Estepona bevindt zich op slechts vijftien minuten rijden. Of je nu zoekt naar een permanente woning, een stijlvolle vakantieresidentie of een solide investering, dit appartement combineert het beste van een moderne nieuwbouw met de zekerheid en het comfort van een instapklare woning. Een zeldzame vondst op de huidige markt die mediterraan wonen in zijn puurste vorm biedt: modern design, moeiteloze elegantie en een toplocatie.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Bedekt