



Appartement te koop in Cabopino, Marbella

1.950.000 €

Referentie: R5173513 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 134m² Terras: 66m²





Costa del Sol, Cabopino

Dit appartement in Marbella brengt een bevoorrechte ligging, doordacht design en een beschermd natuurgebied harmonieus samen. Het maakt deel uit van het exclusieve Marbella Sunset-complex, een afgesloten residentie met slechts veertien woningen, gelegen midden in de duinen van Artola, die door UNESCO zijn uitgeroepen tot natuurmonument. Dankzij de verhoogde positie geniet je hier van maximale privacy, rust en panoramische uitzichten over de Middellandse Zee.

Het betreft een hoekappartement op de eerste verdieping dat uitblinkt door zijn lichtinval en praktische indeling. Grote kamerhoge ramen verbinden de binnenruimtes met een ruim terras, waarvan een deel overdekt is zodat je er het hele jaar door van kunt genieten. De woning beschikt over vier slaapkamers – een zeldzaamheid in dit segment – drie badkamers en een gastentoilet. De master bedroom biedt directe toegang tot een intiem terrasgedeelte.

De keuken is uitgerust met de nieuwste Siemens-apparatuur, waaronder een wijnkoelkast en ijsmachine, terwijl op het terras een designbarbecue te vinden is. Persoonlijk gekozen afwerkingen in steen en hout versterken de luxe uitstraling. Technisch is de woning voorzien van vloerverwarming op aerothermische energie, afzonderlijke airconditioning per kamer, ledverlichting en inbouwkasten.

Het complex zelf biedt mediterrane tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, aangevuld met twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging. De ligging is ideaal: op slechts enkele minuten van de haven van Cabopino, de mooiste stranden van de Costa del Sol en de golfbaan van Cabopino. Het centrum van Marbella bereik je in tien minuten, terwijl de luchthaven van Málaga op slechts dertig minuten rijden ligt. Zo combineert deze woning elegant wonen met natuur, luxe en uitstekende verbindingen.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden
West

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Luxe

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Privaat
Meer dan een