



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.950.000 €

Referentie: R5169832 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.141m² Perceelgrootte: 701m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze luxe villa, gelegen in de meest exclusieve beveiligde gemeenschap van Marbella, combineert modern design met mediterrane charme en biedt een woonervaring van uitzonderlijke kwaliteit. Verdeeld over drie verdiepingen en perfect op het zuiden georiënteerd, geniet de woning de hele dag door van natuurlijk licht en panoramische uitzichten op de golfbaan en de omliggende bergen. Het interieur is ruim en stijlvol, met een open indeling waarin de moderne keuken en de woonkamer naadloos aansluiten op het terras. Hier vind je een zwembad, jacuzzi en een buitenkeuken, ideaal voor ontspanning en vermaak in de open lucht. Op de begane grond bevinden zich twee gastenslaapkamers, beide met en-suite badkamers en uitzicht op de tuin. De bovenverdieping is volledig gewijd aan de indrukwekkende master suite met twee inloopkasten, een privé kantoor en een ruime badkamer met een vrijstaand bad. Vanuit de suite is er toegang tot een royaal terras met adembenemende vergezichten. Een extra slaapkamer met en-suite badkamer maakt deze verdieping compleet. In het souterrain draait alles om ontspanning en entertainment, met een eigen fitnessruimte, thuisbioscoop, wijnkelder en diverse recreatieruimtes. Voorzieningen zoals vloerverwarming, een beveiligde garage en perfect onderhouden interieurs garanderen optimaal comfort en gemak. Deze villa biedt een zeldzame kans om te wonen in een oase van privacy en luxe, met een tijdloze stijl en een ongeëvenaarde ligging in een van Marbella's meest prestigieuze buurten.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Spelletjeskamer
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Kelder

Uitzicht

Berg
Land
Pool
Golf

Pool

Privaat

Parkeergelegenheid

Meer dan een
Bedekt

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Frontline golf

Tuin

Privaat

Categorie

Luxe
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard
U/F verwarming
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën