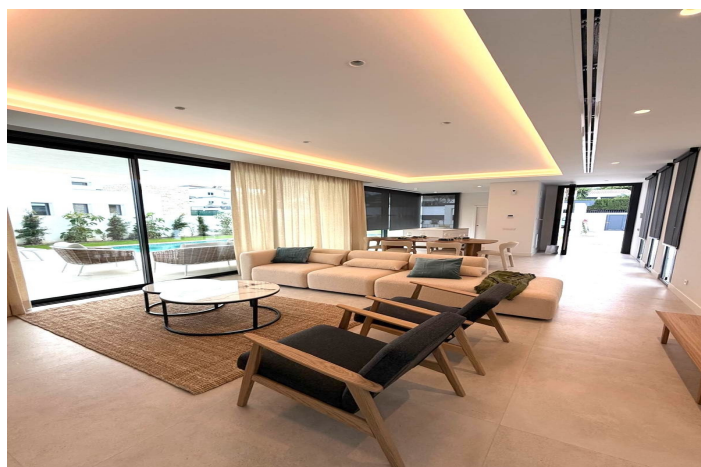




Vrijstaande Villa te koop in Atalaya, Estepona

2.000.000 €

Referentie: R5172730 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 645m² Perceelgrootte: 302m² Terras: 85m²





Costa del Sol, Atalaya

Deze gloednieuwe villa in het prestigieuze Montebiarritz Atalaya belichaamt luxe wonen op zijn best. Gelegen op slechts tien minuten van het bruisende Puerto Banús en in de nabijheid van top private scholen en alle belangrijke voorzieningen, combineert deze woning elegantie met ultiem gemak.

Op de begane grond bevindt zich een lichte en open leefruimte waar de geïntegreerde keuken naadloos overgaat in het eet- en woongedeelte. Grote ramen bieden toegang tot een sfeervolle veranda en het uitnodigende zwembad. Verder vind je hier een comfortabele slaapkamer met eigen badkamer en een apart gastentoilet.

De eerste verdieping is volledig gericht op comfort, met een royale master bedroom die beschikt over een privézwembad en een ruime inloopkast. Een tweede slaapkamer met en-suite badkamer maakt dit niveau compleet en ideaal voor familie of gasten.

Het souterrain biedt volop mogelijkheden voor ontspanning en vermaak. Hier bevinden zich twee slaapkamers met eigen badkamers, een tweede woonkamer, een bioscoopruimte, een spa en een wasruimte die praktisch gemak toevoegt aan het luxueuze geheel.

Met zijn moderne architectuur, doordachte indeling en hoogwaardige afwerking vormt deze villa een perfecte harmonie tussen stijl en functionaliteit. Het is een ideale keuze voor wie een verfijnde en comfortabele levensstijl zoekt op een van de meest gewilde locaties van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Barbecu
Kelder
Domotica
Solarium
Gastappartement
Accommodatie voor medewerkers

Uitzicht

Berg
Tuin
Woud

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos
Mountain Pueblo

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Bedekt