



Vrijstaande Villa te koop in Estepona

1.695.000 €

Referentie: R5168998 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 640m² Perceelgrootte: 420m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Estepona

Deze gloednieuwe, exclusieve villa in eigentijdse stijl aan Arena Beach biedt een moderne woonervaring vol licht en ruimte. De indeling omvat vier slaapkamers, elk met een eigen luxe badkamer en handgemaakte inbouwkasten voorzien van geïntegreerde verlichting. De royale leefruimte wordt gekenmerkt door grote ramen die direct toegang geven tot het zwembad en de prachtig aangelegde privé tuin. De open Amerikaanse keuken is van hoogwaardige kwaliteit en uitgerust met Siemens-apparatuur, ideaal voor wie houdt van koken en gezellig samenzijn. Comfort staat centraal dankzij de afzonderlijk regelbare vloerverwarming en airconditioning door het hele huis. Het souterrain biedt daarnaast veelzijdige ruimtes die naar wens kunnen worden ingericht als speelkamer, wellness of thuisbioscoop, waardoor de woning nog meer mogelijkheden biedt voor ontspanning en vermaak. De ligging is eveneens perfect: op slechts vijf minuten wandelen van het strand en slechts enkele minuten verwijderd van de gezellige haven van Estepona, waar restaurants, winkels en het levendige nachtleven te vinden zijn. Deze villa combineert moderne luxe, een doordachte indeling en een uitstekende locatie, waardoor het de ideale keuze is voor wie op zoek is naar een exclusief thuis aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Straat

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Categorie

Investerings
Luxe
Modern
Koopje
Goedkoop

Oriëntatie

zuiden
Zuidwesten

Instelling

Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad

Meubilair

Deels ingericht

Beveiliging

Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat