



Appartement te koop in Estepona

899.000 €

Referentie: R4974775 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 92m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Met spectaculair zeezicht en een topligging op vijf minuten rijden van Estepona en een kwartier van Puerto Banús, maakt dit moderne frontline-beach appartement deel uit van een prestigieuze residentie direct aan de wandelboulevard. Het complex telt 68 appartementen en biedt perfect onderhouden tuinen, een infinitypool, vergader- en conferentieruimte, een fitness en een luxe spa met verwarmd binnenzwembad, jacuzzi, hamam en sauna, plus 24-uurs beveiliging.

Het lichte appartement zelf beschikt over twee slaapkamers, twee badkamers met hoogwaardige Dornbracht-afwerking en twee terrassen, waarvan het hoofdterras uitkijkt over de tuin en de zee. De ruime leefruimte met open keuken is uitgerust met prestigieuze Gaggenau-apparatuur. Een parkeerplaats in de garage en een berging completeren het comfort.

Dankzij de bevoorrechte ligging aan het strand en de hoogwaardige voorzieningen is dit een uitmuntende plek om te wonen aan de Costa del Sol. Plan gerust een bezichtiging om het zelf te ervaren.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
 Tillen
 Nabij transport
 Privéterras
 Satelliet TV
 Opslagruimte
 Ensuite badkamer
 Marmeren vloeren
 Dubbel glas
 24 -uurs receptie
 Op maat gemaakte kledingkasten
 Sportschool
 Sauna
 Spelletjeskamer
 Bijkeuken
 Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
 Jacuzzi
 Nabij de kerk
 Peddeltennis
 Domotica
 Tennisbaan

Uitzicht

Zee
 Berg
 Panoramisch
 Tuin

Pool

Gemeenschappelijk
 Verhitte
 Binnen-
 Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
 Aangelegd

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Winkel gebied
 Strand
 Verstedelijking
 Dicht bij zee
 Dicht bij winkels
 Dicht bij de stad
 Dicht bij scholen
 Aan het strand
 Frontlinie strandcomplex
 Land
 Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
 24 -uurs beveiliging
 Alarmsysteem
 Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning
 Koud A/C
 Hete a/c
 U/F verwarming
 U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend
 Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
 Garage
 Privaat
 Bedekt



Nutsvoorzieningen	Invoertelefoon	Energiebeoordeling
Elektriciteit	Categorie	
Drinkbaar water	Luxe	C
Telefoon	Wederverkoop	
Gas	Modern	
CO2 -emissierating		
B		