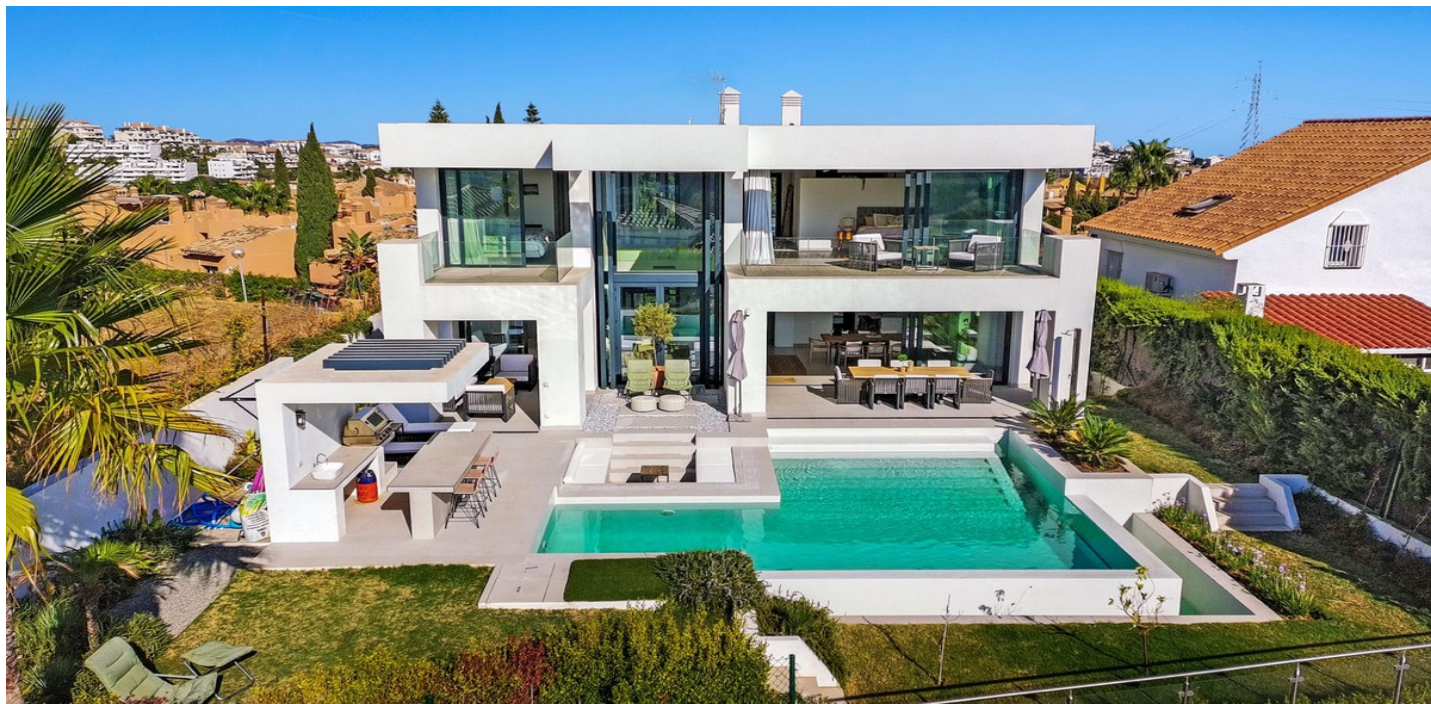




Vrijstaande Villa te koop in Riviera del Sol, Mijas

1.875.000 €

Referentie: R5167711 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 572m² Perceelgrootte: 381m² Terras: 103m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

In Mijas, in het hart van de Costa del Sol, wacht een privé-oase waar hedendaags design, hoogwaardige afwerking en een bevoorrechte ligging samenkomen. Deze droomvilla biedt een overloopzwembad, terrassen met panoramisch uitzicht op zee en bergen, royale leefruimtes en slaapkamers met en-suite badkamers, een volledig uitgeruste moderne keuken, een riante kelder voor speel- of tv-ruimte en een garage met plaats voor minimaal twee auto's. Omringd door natuur en golfbanen woont u hier in rust en privacy, terwijl de stranden van Mijas Costa-Riviera del Sol op enkele minuten liggen, Marbella en Fuengirola in circa tien minuten te bereiken zijn en de luchthaven van Málaga op slechts dertig minuten rijden. Elke hoek is afgewerkt met exclusieve materialen, waaronder Gaggenau-apparatuur, en geselecteerd op duurzaamheid en comfort. Geavanceerde techniek zorgt voor energie-efficiënt wonen in elk seizoen, met voorzieningen als vloerverwarming, automatische irrigatie, een verwarmd zwembad, waterverzachter en watertank, airconditioning in alle vertrekken en elektrisch bedienbare zonwering en gordijnen. De toegang verloopt via een voetgangerspoort naar de voortuin of een automatische poort naar de parkeerzone voor twee auto's; er is tevens directe toegang tot de garage en een privé-ingang naar het souterrain. Een elegante trap leidt naar de hoofdentree, waar een imposante deur opent naar een lichte leefruimte die naadloos overgaat in eetkamer en open keuken. Grote schuifpuien laten het daglicht binnenstromen en verbinden het interieur met de overdekte terrassen, het zwembad, de barbecuezone en de ruime tuin, vanwaar u uitkijkt op zee, groen en berglandschap. Op deze woonlaag bevindt zich ook een tweepersoonsslaapkamer met complete badkamer en eigen terras, ideaal voor gasten. Een designtrap brengt u naar de bovenverdieping met twee lichte slaapkamers, elk en-suite en met directe toegang tot een privéterras met schitterend zeezicht. Riante raampartijen zorgen overal voor een voortdurende dialoog met het omliggende landschap. Het souterrain van 161 m², intern verbonden, biedt een zee aan mogelijkheden: extra slaapkamers, speelkamer, privébioscoop, fitness of wijnkelder, geheel naar wens in te delen. Hier vindt u bovendien een extra slaapkamer met en-suite, wasruimte, machinekamer, berging, toegang tot de garage en een tweede entree. Wie op zoek is naar een luxe, instapklare thuisbasis met alle comfort, uitzonderlijke vergezichten en een centrale ligging, vindt in deze villa een zeldzame kans. Neem gerust contact op voor een bezichtiging van dit prachtige eigendom.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Spelletjeskamer
Glasvezel
Barbecu
Kelder

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Oriëntatie

noorden
Oosten
zuiden
West

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Categorie

Vakantiehuizen
Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een