



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

3.550.000 €

Referentie: R5110969 Slaapkamers: 4 Plotgrootte: 1.038m² Perceelgrootte: 435m² Terras: 103m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Auriga 1 is een uitzonderlijke, moderne villa in het hart van Nueva Andalucía waar stijl, luxe en comfort naadloos samenkomen. Op een royaal perceel van 1.038 m² biedt de woning vier ruime slaapkamers en vier elegante badkamers, alle ontworpen met oog voor detail. Dankzij de grote ramen van vloer tot plafond stroomt het daglicht rijkelijk binnen en komen het verfijnde neutrale kleurenpalet, de hoogwaardige afwerking en de open leefruimtes perfect tot hun recht.

Binnen wacht een state-of-the-art keuken die overgaat in een verfijnde eetruimte en een gezellige lounge, omlijst door strakke architectuurlijnen en smaakvol interieur. De hoofdsuite is een waar toevluchtsoord met een spa-achtige ensuite en uitzicht op de fraai aangelegde tuinen, terwijl de overige slaapkamers dezelfde rust en comfort bieden voor familie en gasten.

De overgang tussen binnen en buiten is bijzonder vloeiend: grote schuifdeuren openen naar een privé-oase met een spectaculaire pool, weelderige groene tuin en stijlvolle chill-out zones. Hier geniet u ongestoord van lange, ontspannen dagen en avonden onder de mediterrane zon, of ontvangt u gasten in een setting die zowel intiem als indrukwekkend aanvoelt.

Gelegen in een van Marbella's meest gewilde buurten, profiteert u van prestigieuze golfbanen, verfijnde gastronomie, luxe boetieks en de nabijheid van Puerto Banús. Auriga 1 is een zeldzame vondst die modern design, privacy en een toplocatie verenigt tot het ideale thuis of een uitmuntende investering aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Privéterras
Dubbel glas

Uitzicht

Tuin
Pool

Pool

Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem

Oriëntatie

West

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Meer dan een
Bedekt

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat