



## Vrijstaande Villa te koop in Monte Halcones, Benahavís

10.800.000 €

Referentie: R5162692 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 2.034m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 615m<sup>2</sup> Terras: 58m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Monte Halcones

Villa Aguila in Monte Halcones, Benahavís, biedt een verfijnde balans tussen moderne elegantie en tijdloze Andalusische charme. De woning werd in 2022 volledig gerenoveerd en strekt zich uit over drie woonlagen, met volledige privacy en uitstekende verbindingen met de rest van de Costa del Sol. Het uitzicht over de Middellandse Zee, de bergen en de eigen zwembadzone is ronduit betoverend en vormt het decor voor een comfortabele, sophistische levensstijl. Binnen onthult de villa een doordachte plattegrond met zeven royale slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, zodat elke bewoner of gast zich kan terugtrekken in alle rust. Licht en ruimte spelen de hoofdrol in het interieur, waar gepolijst marmer, warme houtaccenten en hedendaagse inrichting naadloos aansluiten op de architectuur. De riante woon- en eetruimte staat in directe verbinding met buiten, terwijl de designkeuken – uitgerust met Danespan-apparatuur en maatwerkdetails – perfect is ingericht voor culinaire liefhebbers en gastvrij tafelen. Op de begane grond lopen de leefruimtes uit naar een royaal terras met sprankelend zwembad en barbecuezone, ideaal voor ontspannen familiedagen of het ontvangen van vrienden. Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie baden alle niveaus in natuurlijk licht en geniet u overal van panoramische vergezichten. Elke buitenruimte is ontworpen om het klimaat maximaal te benutten, waardoor de overgang tussen binnencomfort en buitenleven moeiteloos aanvoelt. Praktische pluspunten versterken het woongenot: een beveiligde garage voor twee auto's met extra bergruimte, hoogwaardige alarmsystemen en dubbele beglazing zorgen voor comfort en gemoedsrust het hele jaar door. De moderne technische infrastructuur ondersteunt een zorgeloze, luxueuze woonervaring. Monte Halcones behoort tot de aantrekkelijkste enclaves van Benahavís en combineert een rustige, groene omgeving met vlotte toegang tot essentiële voorzieningen. Op enkele minuten vindt u internationale scholen, winkelgebieden en toonaangevende vrijetijdsvoorzieningen. Golf liefhebbers hebben keuze uit meerdere topbanen in de omgeving, waaronder Cabopino Golf Marbella, terwijl supermarkten, boetieks en dagelijkse services dichtbij zijn. Via de kustsnelweg bereikt u snel Marbella, Fuengirola en de rest van de kust; Málaga Airport ligt op minder dan veertig minuten rijden. Met zeven slaapkamers, evenveel en-suites, ruime leefzones en een toplocatie is Villa Aguila meer dan een huis: het is een complete lifestyle-investering. De zeldzame combinatie van moderne luxe, Andalusische ziel en natuurlijke omgeving maakt dit een unieke kans, zowel als familieresidentie als exclusief vakantieverblijf, om het beste van de Costa del Sol te omarmen.



## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras  
Opslagruimte  
Bijkeuken  
Barbecu

### Voorwaarde

Uitstekend  
**Tuin**  
Privaat

### Oriëntatie

zuiden

### Pool

Privaat  
**Beveiliging**  
Alarmsysteem

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool

### Meubilair

Volledig ingericht  
**Parkeergelegenheid**  
Privaat  
Meer dan een