



Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande

4.750.000 €

Referentie: R5163478 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.267m² Perceelgrootte: 741m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Te koop: een adembenemende moderne villa met vijf slaapkamers, prachtig gelegen tegen de bergen in het prestigieuze Sotogrande, een van de meest exclusieve luxe resorts van Europa. In het hart van La Reserva de Sotogrande biedt deze beveiligde en verfijnde gemeenschap indrukwekkende eigendommen op ruime percelen met panoramische vergezichten over de groene golfbanen, de Middellandse Zee, de Afrikaanse kust en de iconische Zuilen van Hercules aan weerszijden van de Straat van Gibraltar. Sotogrande ligt aan het westelijke uiteinde van de Costa del Sol, op korte afstand van Marbella, Puerto Banús, Gibraltar en Tarifa, en staat bekend om zijn exclusieve levensstijl met polo, zeilen, golf, tennis- en strandclubs, een bruisende jachthaven met restaurants en boetieks, en internationaal onderwijs van topniveau. Deze villa, omgeven door natuur en vergelijkbare high-end woningen, biedt een ongeëvenaarde combinatie van modern design en een idyllische omgeving. Het perceel van 2.267 m² herbergt een woning van 741 m², verdeeld over drie verdiepingen. Strakke lijnen, neutrale kleuren en grote raampartijen zorgen voor een eigentijdse architectuur waarin licht en ruimte centraal staan. Vanuit de kamers, privéterrassen, het solarium, de tuin en het zwembad geniet je van indrukwekkende uitzichten op zee, de haven, de bergen en de golfbaan. De woning beschikt over vier slaapkamers met en-suite badkamers, een extra gastenkamer met een aparte badkamer en drie extra toiletten. De ruime woon- en eetkamer sluit naadloos aan op de terrassen en is ideaal voor familiebijeenkomsten of het ontvangen van gasten. De open, minimalistische keuken is uitgerust met hoogwaardige apparatuur. Daarnaast zijn er praktische voorzieningen zoals een kelder, privégarage, berging, wasruimte en bijkeuken. Voor ontspanning en wellness zijn er een gym, jacuzzi, sauna en stoomdouche aanwezig, evenals een apart gastenappartement voor bezoekers of personeel. Buiten vind je zowel overdekte als open terrassen, een barbecue en eetgedeelte in de open lucht. De tuin is duurzaam aangelegd en voorzien van een automatisch irrigatiesysteem. Het huis is energie-efficiënt en uitgerust met vloerverwarming, domotica, airconditioning, dubbele beglazing, houten en natuurstenen vloeren, inbouwkasten en snelle wifi. Veiligheid staat hoog in het vaandel dankzij 24-uurs bewaking, cameratoezicht, alarmsysteem, elektrische rolluiken en een beveiligde entree. Deze villa combineert luxe, privacy en verfijning met de nabijheid van de kust, de haven en de beste golfbanen van Europa – een perfecte keuze voor wie wil genieten van het allerbeste dat de Costa del Sol te bieden heeft.