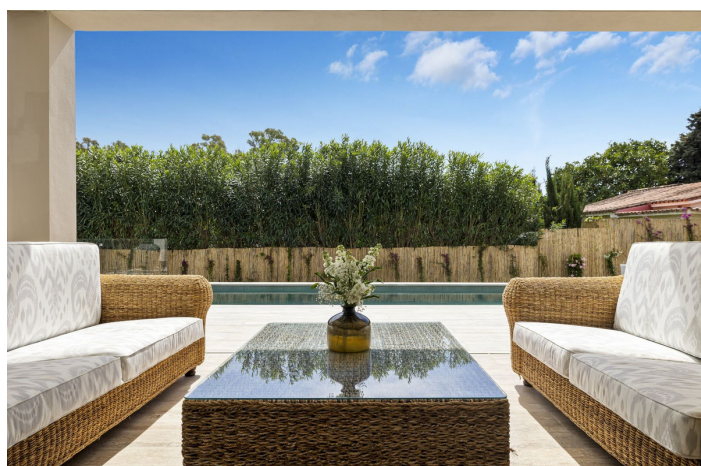




Vrijstaande Villa te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

2.950.000 €

Referentie: R5163532 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 610m² Perceelgrootte: 450m² Terras: 220m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Wij presenteren een recent gebouwde kwaliteitsvilla aan het strand van San Pedro de Alcántara, ontworpen volgens de hoogste Duitse bouwstandaarden. De ligging is ideaal: op loopafstand van zowel het strand als de charmante boulevard van San Pedro. De begane grond verwelkomt met een sfeervolle entree die leidt naar een ruime woon- en eetkamer, naadloos verbonden met een volledig open keuken voorzien van Bosch-apparatuur. Op dit niveau bevinden zich tevens een gastentoilet en een gastenslaapkamer met en-suite badkamer. Vanuit vrijwel elke hoek is er toegang tot overdekte en open terrassen met uitzicht op het privézwembad. Op de eerste verdieping ligt de master suite met en-suite badkamer, inloopkast en eigen terras, naast een tweede en-suite gastenslaapkamer met eveneens een privéterras. Het dakterras biedt panoramische vergezichten, terwijl het souterrain plaats biedt aan een volledig zelfstandig appartement met extra keuken, en-suite slaapkamer en een multifunctionele ruimte die kan dienen als gym of entertainmentruimte. De villa beschikt bovendien over een inpandige garage met ruimte voor twee auto's. Meubilair kan desgewenst worden meegekocht. Deze woning onderscheidt zich niet alleen door haar hoogwaardige afwerking en doordacht ontwerp, maar vooral ook door de unieke ligging – een uitzonderlijke kans voor wie luxe en locatie wil combineren.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Op maat gemaakte kledingkasten
Solarium

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Tuin

Privaat

CO2 -emissierating

D

Oriëntatie

zuiden

Pool

Privaat

Parkeergelegenheid

Privaat

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Optioneel

Energiebeoordeling

D