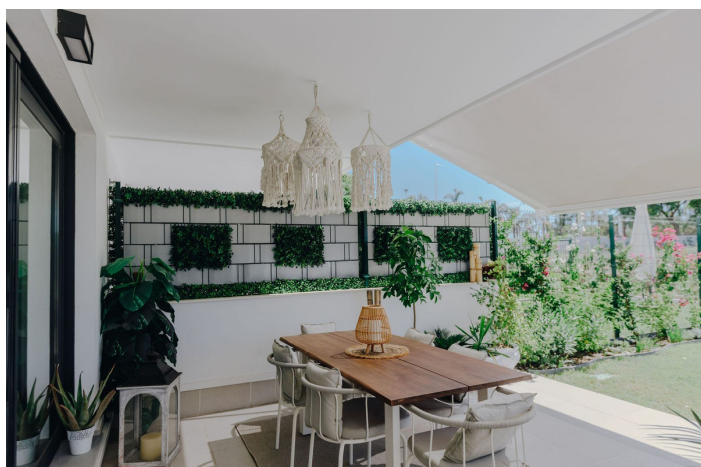




Appartement te koop in Selwo, Estepona

450.000 €

Referentie: R5156191 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 84m² Perceelgrootte: 66m² Terras: 39m²





Costa del Sol, Selwo

Te koop voor €450.000: een gloednieuw en volledig gemeubileerd appartement met twee slaapkamers en twee badkamers in de gewilde urbanisatie Aranya, gelegen aan de New Golden Mile van Estepona. Dit stijlvolle gelijkvloerse appartement combineert comfort, moderne elegantie en een toplocatie, ideaal als vakantiewoning, permanente residentie of investering. Dankzij de zuidgerichte ligging is het appartement de hele dag door heerlijk licht. De open indeling verbindt de moderne keuken en woonkamer met een ruime privéterras en tuin, perfect om buiten te dineren, gasten te ontvangen of ontspannen te genieten van de zon. Met hoogwaardige inrichting en volledige meubelering is de woning instapklaar en biedt het een zorgeloze woonervaring. Het appartement beschikt over een woonoppervlak van 66 m², een terras van 39 m² en een privé tuin van ruim 84 m². Daarnaast zijn een ondergrondse parkeerplaats en berging inbegrepen. Aranya is een veilige, afgesloten community die bewoners uitstekende faciliteiten biedt, zoals een zwembad, fraai aangelegde tuinen met wandelpaden, een fitness- en wellnessruimte en een co-working space. De locatie maakt dit appartement extra aantrekkelijk: op slechts 20 minuten wandelen van het strand, vier minuten rijden van Sublim Beach Club, acht minuten van het centrum van Estepona en tien minuten van Marbella. Ook winkels, bars en restaurants in de wijk Las Joyas liggen op loopafstand. Deze moderne woning staat garant voor een combinatie van rust, gemak en waarde. Een unieke kans om te wonen of te investeren in een van de snelst groeiende woongebieden van Estepona. Wil je dat ik dit herschrijf in een ****kortere, advertentiestijl versie**** die sterker de nadruk legt op de prijs en het instapklare karakter?



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool

Uitzicht

Tuin

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Verstedelijking

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Wederverkoop

Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning

Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds