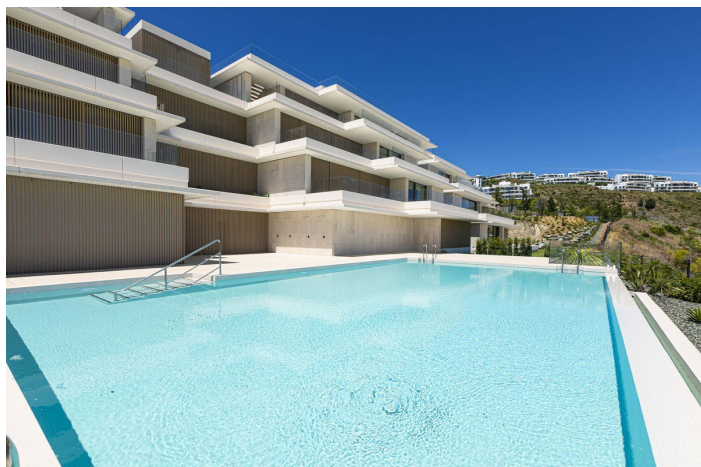




Appartement te koop in Benahavís

1.650.000 €

Referentie: R5153161 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 278m² Terras: 105m²





Costa del Sol, Real de la Quinta

Casa El Lago is een luxe appartement in de prestigieuze urbanisatie Real de La Quinta, waar hedendaagse architectuur harmonieus samengaat met de natuurlijke schoonheid van Zuid-Spanje. Ontworpen door de bekroonde architect Rafael de La Hoz en gepland voor oplevering in 2025, straalt deze woning verfijning en comfort uit en belichaamt het moderne mediterrane wonen. Met indrukwekkende uitzichten over de Middellandse Zee, het glinsterende meer en de iconische berg La Concha is dit appartement zowel een levensstijlinvestering als een toevluchtsoord van elegantie.

De woning omvat 256 m², waarvan 128 m² verfijnde interieurs en een royaal terras van 105 m² dat binnen en buiten naadloos met elkaar verbindt. De indeling is zorgvuldig ontworpen voor zowel ontspanning als vermaak, met drie ruime slaapkamers – waarvan twee met en-suite badkamer – en een extra gastentoilet. Grote raampartijen brengen licht en uitzicht in elke ruimte, terwijl privacy en comfort behouden blijven. Het hart van de woning wordt gevormd door de open keuken, die geheel naar eigen smaak kan worden afgewerkt met hoogwaardige materialen en de nieuwste apparatuur van zorgvuldig geselecteerde leveranciers.

De inrichting wordt gekenmerkt door strakke lijnen, natuurlijke texturen en moderne accenten die een uitnodigende en stijlvolle sfeer creëren. Twee privéparkeerplaatsen, een berging en dubbel glas verhogen het wooncomfort en de gemoedsrust. Bewoners hebben daarnaast toegang tot uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een fraai aangelegd zwembad om optimaal te genieten van de Andalusische zon.

De ligging in Real de La Quinta is een van de grootste troeven. Slechts tien minuten rijden van winkels, scholen en stranden, combineert het de rust van een heuvelachtig toevluchtsoord met het gemak van alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. Toekomstige uitbreidingen, zoals een golfbaan, kunstmatig strand en nautische club, versterken de positie van Real de La Quinta als een van de meest exclusieve adressen van de Costa del Sol.

De omgeving vormt een idyllisch decor: de Sierra de las Nieves, uitgeroepen tot UNESCO-biosfeerreservaat, biedt volop mogelijkheden voor wandelen en fietsen. Het kunstmatige meer en de Lake Club nodigen uit tot watersport, terwijl de nabijgelegen La Quinta Golf & Country Club – ontworpen door David Thomas – een kampioenschapsbaan, tennis, padel en wellness aanbiedt. Marbella, Estepona en Puerto Banús zijn eenvoudig bereikbaar voor cultuur, gastronomie en luxe winkels, terwijl internationale scholen als Aloha College en de International School Estepona dichtbij liggen.

Duurzaamheid staat centraal in de visie van Real de La Quinta, met milieuvriendelijke materialen en hernieuwbare energieoplossingen die zorgen voor een toekomstgerichte en verantwoorde woonomgeving. Casa El Lago is tot in detail ontworpen om innovatie te laten samensmelten met de natuur, van de ruime terrassen tot de zorgvuldig geplande interieurs.

Wonen in Casa El Lago betekent ontwaken met iconische landschappen en genieten van een levensstijl waarin luxe, gemak en rust samenkomen. Als permanente woning of vakantieverblijf is dit een unieke kans in de vastgoedmarkt van Marbella – een heiligdom waar kwaliteit van leven tot het hoogste niveau wordt verheven.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Peddeltennis

Uitzicht

Zee
Berg
Land
Meer

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een