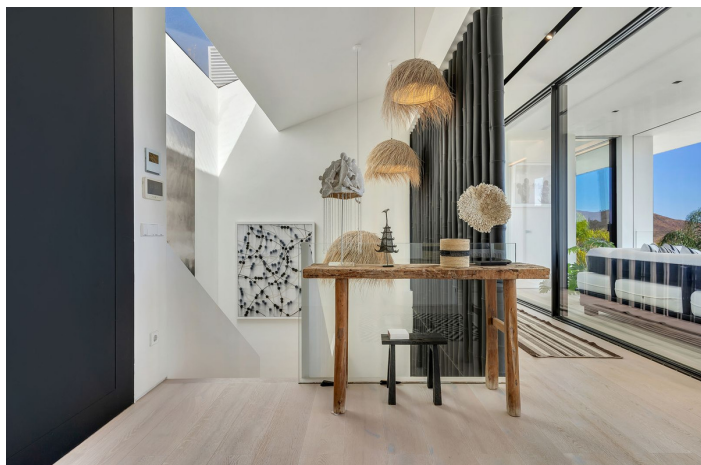




Vrijstaande Villa te koop in La Mairena, Marbella

4.200.000 €

Referentie: R5150443 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.529m² Perceelgrootte: 503m² Terras: 50m²





Costa del Sol, La Mairena

Deze uitzonderlijke villa in de heuvels van La Mairena is verdeeld over drie verdiepingen en ontworpen om optimaal gebruik te maken van de prachtige ligging en het adembenemende uitzicht. Vanaf het moment dat je binnenkomt, word je begroet door panoramische vergezichten over de majestueuze bergen en de glinsterende Middellandse Zee. Op de entreeverdieping bevinden zich drie slaapkamers en een royaal overdekt terras. De ruime master suite laat je ontwaken met de ochtendzon en biedt een schitterend uitzicht. De middelste verdieping is volledig gewijd aan ontspanning en samenzijn. Hier vind je een stijlvolle open keuken met kookeiland en een praktische bijkeuken. De keuken loopt naadloos over in de eetkamer en de lichte woonkamer, waar een indrukwekkende verticale groene wand de natuur naar binnen brengt. Grote schuifpuien geven toegang tot een prachtig terras, perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl met zonnige dagen, diners in de open lucht, barbecues en momenten van rust te midden van het groen. De benedenverdieping biedt een grote familieruimte die ideaal is voor filmavonden en spelletjes, aangevuld met een ruime fitnessruimte, een thuishkantoor en twee extra slaapkamers. Vanuit deze verdieping leidt een ruim overdekt terras naar een indrukwekkend donker infinity pool met liggedeelte, een idyllische plek om volledig tot rust te komen en te genieten van het ongeëvenaarde uitzicht. De villa wordt omringd door weelderig groen, wat zorgt voor een gevoel van privacy en sereniteit. Het interieur is stijlvol ingericht met een frisse mix van wit, warme houttinten en subtiele zwarte accenten, wat de woning een tijdloze elegantie geeft. Comfort wordt verder verhoogd door vloerverwarming door het hele huis, houten vloeren en en-suite badkamers bij alle slaapkamers. Buiten is er een overdekte carport en extra parkeerruimte. La Mairena is een rustige en groene woonomgeving met een lage bebouwingsdichtheid, waar een paar restaurants, een minimarkt en enkele privéscholen te vinden zijn. Alle voorzieningen van Elviria, een ruime keuze aan restaurants en het beroemde Nikki Beach liggen op korte rijafstand. Ook golfbanen, Puerto Banús en de luchthaven van Málaga zijn gemakkelijk bereikbaar, waardoor deze villa de perfecte balans biedt tussen rust, natuur en nabijheid van alle gemakken.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Sportschool
Bijkeuken

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Pool

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd

Oriëntatie

noorden
Oosten
zuiden
West

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Land
Dicht bij bos
Mountain Pueblo

Meubilair

Optioneel

Parkeergelegenheid

Privaat
Bedekt

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Modern