



Appartement te koop in Benahavís

2.950.000 €

Referentie: R5156527 Slaapkamers: 3 Plotgrootte: 191m² Perceelgrootte: 662m² Terras: 232m²





Costa del Sol, Benahavís

Dit moderne gelijkvloers appartement met drie slaapkamers bevindt zich in een nieuw, afgesloten resortachtig complex in het idyllische binnenland van Benahavís, op korte afstand van de stranden van de Costa del Sol. Te midden van weelderige, aangelegde tuinen vormt het gebouw een van de zeven boutiquecomplexen binnen de ontwikkeling, waar rust en exclusiviteit centraal staan. Het ontwerp is eigentijds en geïnspireerd door de filosofie van Frank Lloyd Wright, waarin organische architectuur harmonieus samengaat met mens en natuur. Duurzame bouwmethoden, milieuvriendelijke materialen en efficiënte voorzieningen maken deel uit van deze visie, terwijl innovatieve ontwerpen en moderne interieurs nieuwe maatstaven zetten voor luxueus wonen.

Het complex biedt uitgebreide faciliteiten die passen bij een hoogwaardige levensstijl: 24-uursbeveiliging, conciërgeservice, een kinderzone, tennis- en padelbanen, een fitness- en wellnesscentrum, binnen- en buitenzwembaden en een spa. Omgeven door natuur en prestigieuze woningen geniet je hier van een serene omgeving, met toch alle voorzieningen, golfbanen en recreatiemogelijkheden binnen handbereik. De exclusieve golf- en countryclubs van Benahavís, waaronder La Zagaleta, El Madroñal, Los Flamingos, Marbella Club Golf Resort en La Quinta, liggen vlakbij, terwijl San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía en Puerto Banús volop mogelijkheden bieden voor gastronomie, strandclubs, nachtleven en designerwinkels.

Het appartement heeft een totale oppervlakte van 663 m², met een privéperceel van 192 m². Grote raampartijen van vloer tot plafond en schuifdeuren zorgen voor overvloedig licht en een naadloze overgang naar buiten, waar je kunt genieten van adembenemende uitzichten. De ruime woonkamer staat in directe verbinding met de terrassen, terwijl de eetkamer aansluit op een moderne keuken met hoogwaardige afwerkingen. Er zijn drie slaapkamers met en-suite badkamers, een extra gastentoilet, een berging en twee parkeerplaatsen in de garage. Het terras van 232 m² biedt een ideale plek om te genieten van panoramische zeezichten en spectaculaire zonsondergangen. Bovendien bestaat de mogelijkheid om de woning naar eigen smaak en behoeften te personaliseren.

Deze exclusieve, moderne woning verkeert in uitmuntende staat en biedt talloze luxe extra's. Het is een unieke kans om de verfijnde mediterrane levensstijl te omarmen en dagelijks te genieten van het beste wat Marbella te bieden heeft.



Kenmerken:

Functies

Nabij transport
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Sportschool
Houten vloer

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Pool

Gemeenschappelijk
Binnen-

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad

Keuken

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Luxe