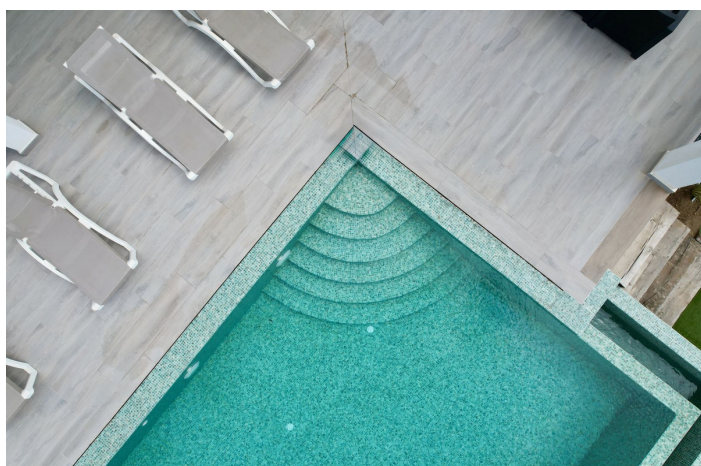




Vrijstaande Villa te koop in Cancelada, Estepona

3.100.000 €

Referentie: R5151661 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 900m² Perceelgrootte: 400m² Terras: 150m²





Costa del Sol, Cancelada

Deze exclusieve vrijstaande villa in Cancelada aan de Costa del Sol is recent gebouwd en bevindt zich in een van de meest gewilde gebieden van de kust. Met een eigentijds ontwerp en hoogwaardige afwerking biedt de woning een perfecte balans tussen elegantie, comfort en moderne technologie.

De villa beschikt over vijf ruime slaapkamers en zes en-suite badkamers, verdeeld over 400 m² woonoppervlakte. Daarnaast is er een spectaculair terras van 150 m² en een privéperceel van 900 m² met prachtig aangelegde tuinen. Dankzij de zuidelijke oriëntatie baadt de woning de hele dag in natuurlijk licht en geniet je van panoramische uitzichten op de zee, de bergen en de omliggende natuur. Buiten bevinden zich een verwarmd privézwembad, een barbecuehoek en een solarium, ideaal om volop van het mediterrane leven te genieten.

Binnen vallen de lichte, open ruimtes op die zijn voorzien van domotica, airconditioning, marmeren vloeren en een luxueuze inrichting. Er is een jacuzzi, fitnessruimte, speelkamer, wijnkelder, personeelsverblijf en een volledig ingerichte keuken. De villa wordt volledig gemeubileerd verkocht met zorgvuldig geselecteerde designstukken van hoge kwaliteit. Extra voorzieningen zijn onder meer een lift, zowel overdekte als open terrassen, een berging, wasruimte en een souterrain.

Op het gebied van veiligheid is de woning uitgerust met een alarmsysteem, kluis en dubbele beglazing. Voor de auto is er een ondergrondse garage, overdekte parkeerruimte en plaats voor meerdere voertuigen. Bovendien zorgen fotovoltaïsche zonnepanelen voor energie-efficiëntie en duurzaamheid.

De ligging is uitstekend: slechts enkele minuten van golfbanen, winkels, scholen, het strand en het centrum. Deze villa is instapklaar, combineert luxe en comfort met een bevoorrechte locatie en vormt daarmee een zeldzame kans voor wie op zoek is naar een exclusieve woning aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Sportschool
Spelletjeskamer
Bijkeuken
Jacuzzi
Glasvezel
Barbecu
Kelder
Domotica
Solarium
Accommodatie voor medewerkers

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Straat

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Veilig

Categorie

Luxe
Koopje

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een
Bedekt