



Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.195.000 €

Referentie: R5145271 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 170m² Terras: 24m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement Jasmine is een prachtig gerenoveerd drieslaapkamerappartement in het exclusieve Palacetes Los Belvederes, een gevestigde residentie in Nueva Andalucía. Het werd oorspronkelijk gebouwd in 2003 en in 2024 volledig gemoderniseerd. Met een zuidoostelijke oriëntatie biedt de woning 170 m² aan zorgvuldig ontworpen leefruimte, waarvan 146 m² elegante interieurs en een privéterras van 24 m² met panoramisch uitzicht op de La Concha, de Middellandse Zee en een idyllisch meer.

Binnen is het appartement ingericht met oog voor stijl en functionaliteit. De drie ruime slaapkamers garanderen comfort en privacy, waarvan er twee een en-suite badkamer hebben. Daarnaast zijn er een extra badkamer en een gastentoilet. Grote raampartijen zorgen overal voor overvloedig daglicht dat het moderne interieur versterkt. Meubels van Natuzzi en behang van Cavalli voegen een exclusief designaccent toe. De open keuken met Siemens-apparatuur sluit naadloos aan op de woon- en eetkamer en creëert een ruimte die zowel geschikt is voor dagelijks gezinsleven als voor het ontvangen van gasten. Een smart home-systeem biedt extra gemak, terwijl directe lifttoegang, royale bergruimte en een praktische indeling bijdragen aan een hoog wooncomfort.

Veiligheid en exclusiviteit staan centraal in Palacetes Los Belvederes. Het complex is volledig omheind en voorzien van 24-uursbewaking. Bij het appartement horen een privéparkeerplaats, een berging en een aparte plek voor een golfbuggy. Een modern alarmsysteem versterkt het gevoel van rust en zekerheid, waardoor dit appartement zich uitstekend leent voor zowel permanent verblijf als vakantiewoning.

De ligging behoort tot de meest gewilde in Nueva Andalucía. De omgeving staat bekend om haar rust, natuurlijke schoonheid en nabijheid van Marbella's belangrijkste voorzieningen. Stranden als San Pedro de Alcántara en Linda Vista liggen op korte afstand en bieden volop mogelijkheden voor zon en watersport. Voor gezinnen zijn er gerenommeerde scholen in de buurt, zoals Laude San Pedro International College en Calpe School, terwijl winkelcentra als La Colonia en El Corte Inglés in de dagelijkse behoeften voorzien. Golf liefhebbers vinden banen zoals Los Arqueros Golf & Country Club vlakbij, en ook paddle- en tennisspelers komen hier aan hun trekken.

De buurt combineert moderne mediterrane appartementen en villa's en heeft daardoor een levendige maar gemoedelijke sfeer. Dineren is een genot met een ruime keuze aan uitstekende restaurants, van El Ancla Beach Club met zijn verfijnde visgerechten tot Marabierta met lokale mediterrane smaken en Da Bruno waar authentieke Italiaanse keuken in een elegante setting wordt geserveerd. Dankzij goede busverbindingen en de nabijheid van de AP-7 is er snelle toegang tot Puerto Banús, Marbella en de rest van de Costa del Sol.

Appartement Jasmine is meer dan een woning: het is een investering in levensstijl. Met zijn moderne renovatie, hoogwaardige afwerking, royale ruimtes, panoramische uitzichten en de veilige, exclusieve omgeving vormt dit appartement een buitenkans voor wie het beste van Nueva Andalucía wil ervaren, of het nu gaat om een permanente woonplaats of een verfijnd toevluchtsoord aan de kust.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Meer

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Categorie

Luxe
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een