



Vrijstaande Villa te koop in La Duquesa, Manilva

1.200.000 €

Referentie: R5101036 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 963m² Perceelgrootte: 540m² Terras: 98m²





Costa del Sol, La Duquesa

Deze werkelijk indrukwekkende villa met vier slaapkamers biedt een ongeëvenaard panoramisch uitzicht over de uitgestrekte privétuin naar de zee, met zicht tot aan Gibraltar en Noord-Afrika. De woning ligt op een volledig vlak perceel van 740 m², waar het royale infinity zwembad van 35 m² en de perfect onderhouden tuin met olijfbomen en tropische beplanting een idyllische setting vormen. Dankzij het gebruik als verhuurobject in de piekperiodes wordt de villa tot in de puntjes onderhouden, stijlvol ingericht en smaakvol gedecoreerd. De villa is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een ruime woonkamer met een aparte eetruimte. De zithoek is voorzien van een royale L-vormige bank, een open haard en een flatscreen-tv, terwijl de eethoek ruimte biedt aan acht personen. Beide vertrekken komen uit op de prachtig aangelegde tuin, het terras en de zwembadzone, waar comfortabele ligstoelen, een ruime eettafel, een loungehoek en een gasbarbecue uitnodigen tot ultiem buitenleven. De moderne keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, heeft eveneens directe toegang tot het overdekte terras. Op deze verdieping bevindt zich bovendien een ruime slaapkamer met een kingsize bed, inbouwkasten, directe toegang tot het terras en een luxe en-suite badkamer met ligbad en inloopdouche, evenals een gastentoilet. Op de bovenverdieping ligt de master suite, ingericht met een kingsize bed, een knusse zithoek met chaise longue en open haard, en een royale inloopkast. Daarnaast zijn er twee ruime gastensuites, elk met twee eenpersoonsbedden, grote inbouwkasten, een eigen badkamer en directe toegang tot het boventerras, vanwaar het uitzicht wederom indrukwekkend is. Het souterrain beschikt over een aparte wasruimte en biedt toegang tot de ondergrondse garage met plaats voor minimaal drie auto's. De villa is voorzien van een volledig beveiligingssysteem en een geïntegreerd airconditioningsysteem met warme en koude lucht, terwijl alle slaapkamers toegang hebben tot een terras met schitterend uitzicht. Deze villa combineert ruimte, luxe en een onovertroffen ligging en behoort zonder twijfel tot de meest spectaculaire woningen aan de zuidkust van Spanje.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad

Meubilair

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Aan het strand
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privaat