



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís

1.750.000 €

Referentie: R5135941 Slaapkamers: 4 Plotgrootte: 654m² Perceelgrootte: 410m²





Costa del Sol, Benahavís

Gelegen in de exclusieve woonwijk Atalaya Fairways in Benahavís biedt deze eigentijdse villa een zeldzame combinatie van elegantie, privacy en adembenemende uitzichten. De woning beschikt over vier ruime slaapkamers met luxe ensuite badkamers en een extra gastentoilet, waardoor comfort en stijl in elk detail voelbaar zijn. Met een interieur van 410 m² op een perceel van 654 m² vormt de villa een harmonieuze mix van moderne architectuur en praktische leefruimtes, ideaal als gezinswoning of als luxueus vakantieverblijf. Het interieur is volledig ingericht en voorzien van een strakke, volledig uitgeruste keuken, een lichte eetruimte en een uitnodigende woonkamer. Grote schuifpuien van vloer tot plafond laten overvloedig daglicht binnen en omlijsten panoramische uitzichten op zee, bergen, golfbaan en het weelderige groen van de omgeving. Vanaf het dakterras geniet je van een onbelemmerd uitzicht over de kustlijn, een perfecte setting voor intieme diners of sfeervolle zonsondergangen. Ook buiten is de villa een oase van luxe en ontspanning. Een privézwembad, fraai aangelegde tuin en meerdere overdekte en open terrassen maken het mogelijk om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Voorzieningen zoals inbouwkasten, een lift en een privégarage tillen het wooncomfort naar een hoger niveau en zorgen voor ultiem gemak. Atalaya Fairways is een kleinschalig project met slechts zestien unieke villa's, gelegen tussen de groene fairways van de Atalaya Golf Course. De omgeving combineert rust en natuur met de nabijheid van gouden stranden, gastronomische hotspots, exclusieve vrijetijdsvoorzieningen en de gerenommeerde Atalaya International School, wat het tot een ideale keuze maakt voor gezinnen. De villa verkeert in uitstekende staat en is instapklaar, waardoor dit een unieke kans is om een eigentijds stukje luxe te bezitten op een van de meest gewilde locaties van de Costa del Sol. Wil je dat ik deze tekst ook omzet naar een kortere, meer commerciële versie die geschikt is voor een online vastgoedadvertentie?



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel
Kelder
Domotica

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool

Pool

Privaat

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht
Parkeergelegenheid
Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat