



Vrijstaande Villa te koop in Nagüeles, Marbella

5.650.000 €

Referentie: R5137888 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.272m² Perceelgrootte: 586m² Terras: 294m²





Costa del Sol, Nagüeles

Deze moderne luxe villa in Nagüeles, aan de prestigieuze Golden Mile van Marbella, biedt een uitzonderlijke ligging met gemakkelijke toegang tot het centrum van Marbella en op slechts tien minuten rijden van Puerto Banús. De woning is gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen, met oog voor detail en uitsluitend gebruik van eersteklas materialen en installaties. Verdeeld over drie woonlagen, verbonden door een lift, plus een royaal solarium van 98 m², combineert de villa verfijnd design met ultiem wooncomfort. In het souterrain bevindt zich een privégarage met draaischijfmechanisme, een ruime entertainmentruimte met tv-lounge en bar, een comfortabele gastensuite of personeelskamer met eigen badkamer, een wasruimte, gastentoilet en technische ruimte. De begane grond omvat een elegante entreehal, een gastentoilet, een slaapkamer met en-suite badkamer, een ruime woonkamer, een kantoorruimte, een eetkamer en een open keuken die naadloos aansluit op het grote terras met toegang tot het privézwembad. Op de eerste verdieping bevindt zich de indrukwekkende master suite met een royale badkamer en kleedkamer, aangevuld met nog twee comfortabele slaapkamers met en-suite badkamers. Het dakterras biedt panoramische uitzichten op zee en de bergen en vormt een perfecte plek om te ontspannen of te entertainen in de open lucht. Met een chill-out lounge, badkamer en bergruimte is dit een buitenruimte die het mediterrane leven op zijn best weerspiegelt. Deze villa combineert eigentijdse luxe met een doordachte indeling en een toplocatie, waardoor het een zeldzaam aanbod is op de exclusieve Golden Mile van Marbella.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Wifi
Sportschool
Spelletjeskamer
Bijkeuken
Jacuzzi
Bar
Kelder
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool

Pool

Verhitte
Privaat

Parkeergelegenheid

Garage
Open

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat
Aangelegd