



Appartement te koop in Fuengirola

1.095.000 €

Referentie: R5134417 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 144m² Terras: 54m²





Costa del Sol, Fuengirola

Nu beschikbaar: een recent opgeleverde luxewoning in Reserva del Higuerón, instapklaar en gelegen in de meest exclusieve fase van het project, op slechts 500 meter van het strand. Deze fase is uniek omdat alle eersteklas voorzieningen zich in hetzelfde gebouw bevinden, wat maximale privacy en gemak biedt. In toekomstige fases zullen bewoners hierheen moeten lopen om van deze faciliteiten gebruik te maken. Dankzij de verhoogde ligging en het trapsgewijze architectonische ontwerp, dat de natuurlijke glooiing van het terrein volgt, geniet de woning van panoramisch zeezicht.

Binnenin wacht een lichte, open indeling met kamerhoge ramen die het binnen- en buitenleven naadloos laten samenvloeien. De afwerking is van hoge kwaliteit, met een eigentijdse en rustgevende stijl. De woning beschikt over twee ruime ondergrondse parkeerplaatsen en een privéberging van 25 m², ideaal voor sportuitrusting, koffers of seizoensgebonden spullen.

De bewoners hebben exclusief toegang tot een infinitypool met solarium en bar, een verwarmd binnenzwembad, een complete spa met sauna, hammam, zoutkamer, jacuzzi en massageruimtes, een fitnessruimte met Technogym-apparatuur en zeezicht, een privébioscoop, coworkingruimte, aangelegde tuinen en rustige ontspanningsplekken. De woning is uitgerust met slimme en energiezuinige systemen, waaronder domotica, aerothermische energie, regenwaterhergebruik, waterbesparende voorzieningen, zonwering en beplanting met inheemse soorten om het waterverbruik te minimaliseren.

Extra services zijn onder meer een conciërge die zeven dagen per week beschikbaar is, een eenjarig Platinum-lidmaatschap van de Reserva del Higuerón Sport Club, toegang tot de exclusieve Owners Club en een gratis shuttleservice naar nabijgelegen winkelgebieden. Dit is een zeldzame kans om een gloednieuwe, nooit bewoonde woning te bezitten in het meest begeerde deel van Reserva del Higuerón, met alle comfort en faciliteiten direct binnen handbereik.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
24 -uurs receptie
Sportschool
Bijkeuken
Jacuzzi

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Strand
Woud

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuizen
Luxe
Wederverkoop
Aan het strand

Oriëntatie

Oosten
zuiden
Zuidoost

Instelling

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Aan het strand
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een
Bedekt