



Penthouse te koop in Marbella, Marbella

1.590.000 €

Referentie: R5133286 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 150m² Terras: 150m²





Costa del Sol, Marbella

In het prestigieuze Soul Marbella – Sunlife, midden in het exclusieve Santa Clara Golf resort, ligt dit luxueuze penthouse dat privacy, stijl en adembenemende uitzichten combineert in een van Marbella's meest gewilde, beveiligde woonomgevingen. Het penthouse beschikt over twee ruime slaapkamers met inbouwkasten en drie elegante badkamers, waaronder een en-suite masterbadkamer met hoogwaardige afwerkingen. De lichte open woon- en eetruimte met kamerhoge ramen sluit naadloos aan op een designerkeuken met topapparatuur en stijlvolle kasten. Het privé-solarium met plunge pool vormt de ideale plek om te zonnebaden, te ontspannen of gasten te ontvangen, terwijl u geniet van panoramische vergezichten over de berg La Concha, de Middellandse Zee en de Santa Clara golfbaan. Twee ondergrondse parkeerplaatsen en een ruime berging maken het comfort compleet. Het penthouse wordt volledig gemeubileerd geleverd met gloednieuw, hoogwaardig designmeubilair, waardoor u direct kunt intrekken.

Soul Marbella – Sunlife biedt een woonervaring op resortniveau met vijf buitenzwembaden, een verwarmd binnenbad en spa, een fitnessruimte, coworkingruimtes, een social club, 24-uursbeveiliging met conciërgeservice en prachtig aangelegde tuinen en wandelpaden met indrukwekkende uitzichten. De ligging is ideaal: op loopafstand van de golfbaan en slechts vijf minuten rijden van de mooiste stranden van Marbella, het centrum en gerenommeerde internationale scholen.

Extra's zoals energiezuinige bouw (Energieklasse A), een volledig domoticsysteem, vloerverwarming en airconditioning door de hele woning, en camerabewaking binnen de afgesloten residentie, maken dit penthouse tot een unieke vondst. Of u nu geniet van de zonsondergang vanuit uw privézwembad of tot rust komt in de serene omgeving van Santa Clara, deze woning biedt een ongeëvenaarde levensstijl in Marbella. Oplevering is direct mogelijk, zodat u deze zomer al in stijl kunt beginnen.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
 Tillen
 Privéterras
 Opslagruimte
 Dubbel glas
 24 -uurs receptie
 Op maat gemaakte kledingkasten
 Wifi
 Sportschool
 Sauna
 Bijkeuken
 Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
 Glasvezel
 Restaurant ter plaatse
 Domotica
 Solarium

Uitzicht

Zee
 Berg
 Panoramisch
 Pool
 Golf

Pool

Gemeenschappelijk
 Verhitte
 Binnen-
 Kinderen zwembad
 Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk
 Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
 Drinkbaar water
 Fotovoltaïsche zonnepanelen
 Zonne -waterverwarming

Oriëntatie

zuiden
 West
 Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
 Verstedelijking
 Dicht bij zee
 Dicht bij winkels
 Dicht bij de stad

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
 24 -uurs beveiliging
 Alarmsysteem
 Elektrische jaloezieën
 Invoertelefoon
 Veilig

Categorie

Luxe
 Wederverkoop
 Modern
 Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
 Koud A/C
 Hete a/c
 U/F verwarming
 U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend
 Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
 Garage
 Privaat
 Meer dan een
 Gemeenschappelijk
 Bedekt
 Straat