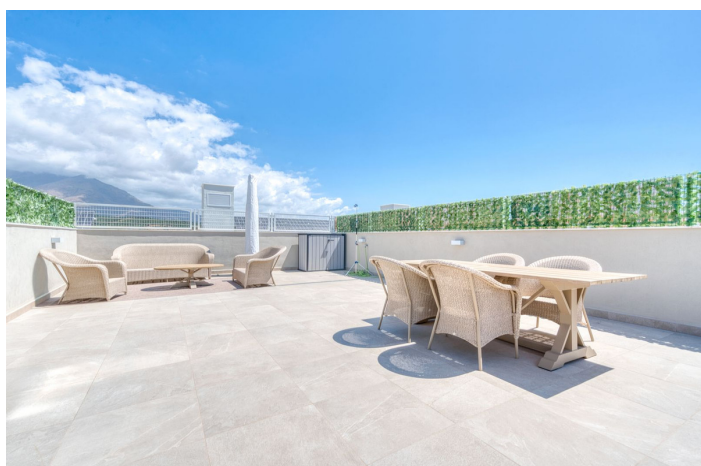




Penthouse te koop in Estepona

450.000 €

Referentie: R5124067 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 89m² Terras: 105m²





Costa del Sol, Estepona

Dit zuidgerichte penthouse in Estepona biedt een perfecte combinatie van luxe, comfort en zonovergoten leven aan de Costa del Sol, gelegen op een bevoorrechte frontline golf locatie binnen een beveiligd en prachtig onderhouden residentieel complex. Met 89 m² lichte en uitnodigende woonruimte beschikt het appartement over twee ruime slaapkamers en twee moderne badkamers. De open leef- en eetruimte sluit naadloos aan op een royaal terras van 29 m², dat wordt gedeeld met de master bedroom en uitkijkt over de golfbaan en het omliggende landschap – ideaal voor buiten dineren, ontspannen of genieten van het panoramische uitzicht. Vanaf dit terras leidt een buitentrap naar een spectaculair privé-solarium van 75 m², een zonnige oase van zonsopgang tot zonsondergang. Of het nu gaat om entertainen, zonnebaden of het bewonderen van het uitzicht op de golfbaan, de bergen en de kustlijn, dit dakterras vormt het absolute hoogtepunt van de woning. Het penthouse wordt volledig gemeubileerd en instapklaar aangeboden, met een strakke, moderne keuken voorzien van inbouwapparatuur, dubbele beglazing, airconditioning en verwarming, evenals een energiezuinig systeem met zonnecollectoren en aerothermische technologie. Bij de woning hoort een privéparkeerplaats op de begane grond met voorbereiding voor een laadpunt voor elektrische voertuigen. Het gebouw beschikt over een lift en maakt deel uit van een afgesloten gemeenschap met verzorgde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. Op slechts enkele minuten van stranden, voorzieningen en het centrum van Estepona biedt deze woning een zorgeloze en elegante woonervaring met resortfaciliteiten. Een ideale keuze als permanente woning, vakantiebestemming of investering met uitstekend verhuurpotentieel.



Kenmerken:

Functies

Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Glasvezel
Solarium

Uitzicht

Panoramisch
Pool
Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 -emissierating

A

Oriëntatie

West

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuizen
Wederverkoop
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Privaat

Energiebeoordeling

B