



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

6.950.000 €

Referentie: R5067730 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 909m² Perceelgrootte: 1.047m² Terras: 305m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Genesteld op de weelderige hellingen van Nueva Andalucía vormt deze villa een toonbeeld van moderne elegantie en luxueus design, waarin serene verfijning centraal staat. Bij aankomst word je verwelkomd door een imposante entree met strakke lijnen en natuursteen, leidend naar een majestueuze houten deur die alvast een glimp geeft van de weelde binnen. Eenmaal binnen vallen direct de ruimte en het overvloedige licht op, versterkt door hoge plafonds en panoramische ramen die het adembenemende landschap tot in het hart van de woning brengen. De open indeling van de leefruimtes vloeit naadloos over in de buitenomgeving dankzij glazen wanden van vloer tot plafond. Een minimalistische open haard vormt het centrale punt van de woonkamer, die is ingericht met stijlvolle en comfortabele meubels, perfect voor ontspanning en gastvrijheid. De aangrenzende keuken is een culinair meesterwerk, uitgerust met de nieuwste apparatuur en maatwerk kasten, met een centraal eiland dat dienstdoet als werkruimte en ontmoetingsplek. Vanuit de eethoek strekt het uitzicht zich uit over de Middellandse Zee en de glooiende heuvels, waardoor iedere maaltijd een visueel genot wordt. De slaapkamers zijn met zorg en verfijning ingericht. De master suite beschikt over directe toegang tot een privéterras en biedt een panoramisch uitzicht. De en-suite badkamer is een oase van luxe met een vrijstaand bad voor het raam en een inloofdouche met hoogwaardige afwerkingen. De overige slaapkamers zijn even stijlvol, allemaal met en-suite voorzieningen en eigen terrassen, waardoor gasten genieten van volledige privacy en comfort. Op de benedenverdieping wacht een wereld van ontspanning en vermaak. Een thuisbioscoop biedt een meeslepende filmbeleving, terwijl de bar een perfecte plek is voor gezellige avonden. Het wellnessgedeelte omvat een volledig uitgeruste fitnessruimte, een sauna en een stoombad – een ultieme plek om tot rust te komen. Buiten schittert het infinity-zwembad in de mediterrane zon en lijkt het op te gaan in de horizon. Rondom liggen ruime terrassen met luxe ligbedden, een eethoek en prachtig aangelegde tuinen, ideaal voor een leven in de open lucht. Deze villa in Nueva Andalucía is meer dan een woning; het is een verfijnd toevluchtsoord waar moderne luxe en natuurlijke schoonheid samenkomen tot een ongeëvenaarde woonervaring.



Kenmerken:

Funcities

Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Bar

Uitzicht

Tuin
Pool

Pool

Privaat

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Tuin

Privaat

Categorie

Luxe