



Kristina Views: New-build semi-detached house for sale 545.000 - 800.000 € in Manilva

Referentie: V10476 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 3 - 4 Perceelgrootte: 125m² - 150m² Terras: 33m² - 87m²





Costa del Sol, Manilva

Ontdek deze nieuwbouw geschakelde woning te koop in Manilva dat deel uitmaakt van een nieuwbouwproject "Urb Princesa Kristina", bestaande uit 20 geschakelde woningen. De woningen hebben een hoogwaardige afwerking en uitrusting en zijn ontworpen met aandacht voor comfort, duurzaamheid en een moderne mediterrane leefstijl. De constructie is gebaseerd op een gewapende betonfundering en -structuur, met thermisch en akoestisch geïsoleerde gevels en binnenwanden. De buitenafwerking omvat ademende verf, keramische bakstenen en dubbele gipsplaten met minerale wol. De woningen beschikken over hoogwaardige PVC-buitenschrijnwerk met dubbel glas en thermische onderbreking, en beveiligde deuren en inbouwkasten binnenin. De vloeren bestaan uit grootformaat keramisch gres, met antisliptegels op terrassen en in natte ruimtes. De plafonds zijn uitgevoerd in gipsplaat met verfafwerking, met verhoogde plafonds in de woonkamer en indirecte verlichting. De badkamers zijn voorzien van moderne sanitairapparatuur, hangende toiletten, inloopdouches met glaswanden en verlichte spiegels. De keukens zijn volledig uitgerust met hoog- en laag meubilair, een hoogwaardige werkbladafwerking, ledverlichting en geïntegreerde apparaten van onder meer Borghinni Ceratop. Elke woning beschikt over een onafhankelijk aërothermisch systeem voor verwarming, koeling en warm water, met een geavanceerd VRV-systeem via kanaalunits. De elektrische installatie is ontworpen met een hoog elektrificatieniveau, multimedia-aansluitingen in alle ruimtes en een video-intercomsysteem. Daarnaast is er een pre-installatie voor elektrische autoladers voorzien. De gemeenschappelijke zones omvatten een overloopzwembad ("infinity pool"), een volledig uitgeruste fitnessruimte, tuinzones met automatische irrigatie, en een brandbeveiligingssysteem. Sommige woningen beschikken over een privé zwembad (optioneel) en jacuzzi-pre-installatie op de veranda. Tot slot biedt de promotor optioneel "house staging" aan, en behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen indien nodig om aan wettelijke of technische eisen te voldoen, zonder afbreuk te doen aan de kwaliteit. Wenst u meer informatie over deze nieuwbouw geschakelde woning te koop in Manilva, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Oriëntatie

Oosten

Zuidwesten

Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Pool

Gemeenschappelijk

Privaat