



Appartement te koop in Doña Julia, Casares

515.000 €

Referentie: R5118220 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 147m² Terras: 35m²





Costa del Sol, Doña Julia

Welkom in dit prachtig afgewerkte hoekappartement met drie slaapkamers op de begane grond, gelegen in het geliefde Doña Julia. Hier geniet je van een panoramisch uitzicht op zee en uitstekende faciliteiten die bijdragen aan een ontspannen levensstijl aan de Costa del Sol. Bij binnenkomst leidt een ruime hal je naar de rechterzijde van de woning, waar de master bedroom zich bevindt. Deze kamer beschikt over een en-suite badkamer en directe toegang tot het royale terras, een heerlijke plek om de dag te beginnen met een kop koffie en een zeebries. Aan de linkerkant bevinden zich twee extra slaapkamers, waarvan er één momenteel is ingericht als kantoor en inloopkast. Deze delen een moderne gezinsbadkamer. Rechtdoor kom je in de open leefruimte met een lichte, moderne keuken, een eetgedeelte en een comfortabele woonkamer die naadloos overgaat in het ruime terras. Hier is alle ruimte om buiten te dineren of lange, zonnige Spaanse middagen te genieten met een indrukwekkend uitzicht op zee. Het appartement maakt deel uit van een uitstekend onderhouden urbanisatie met faciliteiten op resortniveau, waaronder een luxe gemeenschappelijk zwembad, indoor- en outdoor gyms en een gezellige social club. De ligging is ideaal: op loopafstand van de Doña Julia Golf Club en slechts een kwartier wandelen van de stranden van Casares en Manilva. De omgeving van Casares biedt een charmante kustlijn met een promenade die je verbindt met Sabinillas en de Marina de La Duquesa, waar je tal van restaurants en bars vindt. Bovendien staat Casares bekend om zijn authentieke 'ventas' en hoogwaardige eetgelegenheden, die zich uitstrekken tot aan het schilderachtige witte bergdorpje Casares. Voor golf liefhebbers en fijnproevers is dit een waar paradijs, met het prestigieuze vijfsterrenresort Finca Cortesin en diverse topklasse golfbanen in de directe omgeving. De bereikbaarheid is uitstekend: binnen tien minuten ben je in Sotogrande, in dertig minuten op de luchthaven van Gibraltar, en Málaga Airport ligt op minder dan een uur rijden. Een ideale plek voor zowel permanent wonen als een zorgeloos verblijf aan zee.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras

Tillen

Nabij transport

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Op maat gemaakte kledingkasten

Sportschool

Uitzicht

Zee

Panoramisch

Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Categorie

Golf

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Meubilair

Deels ingericht

Energiebeoordeling

B

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Parkeergelegenheid

Privaat

CO2 -emissierating

A