



Appartement te koop in Marbella

1.390.000 €

Referentie: R5121868 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 163m² Terras: 121m²





Costa del Sol, Marbella

Dit exclusieve luxe appartement bevindt zich op de begane grond van het prestigieuze wooncomplex Artola Homes II en valt op door zijn moderne ontwerp en royale indeling, waarbij comfort en functionaliteit centraal staan. Bij binnenkomst betreed je een lichte open ruimte waarin woonkamer, keuken en eetgedeelte naadloos in elkaar overvloeien. Deze leefruimte opent zich naar een ruim overdekt terras dat in directe verbinding staat met een privé tuin en een elegante privézwembad – een perfecte plek om te ontspannen of gasten te ontvangen in een stijlvolle buitenomgeving. Vanaf het terras geniet je van uitzicht op een van de grote gemeenschappelijke zwembaden van het complex en gedeeltelijk uitzicht op de Middellandse Zee. Op dezelfde verdieping bevinden zich drie slaapkamers, waaronder de master suite met een ruime inloopkast en een en-suite badkamer. De twee andere slaapkamers hebben toegang tot een tweede, aan de achterzijde gelegen terras, waar je optimaal van de ochtendzon kunt genieten. Een tweede complete badkamer staat ten dienste van deze kamers. Op het souterrain vind je een multifunctionele ontspanningsruimte, ideaal als thuisbioscoop, speelkamer of kantoor, evenals een vierde slaapkamer met een extra badkamer – perfect voor gasten of als volledig zelfstandige ruimte. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht in een moderne en verfijnde stijl en beschikt over twee parkeerplaatsen en een berging. Artola Homes II biedt een luxueuze woonervaring met voorzieningen van topniveau, waaronder een volledig uitgeruste fitnessruimte, een verwarmd binnenzwembad, twee buitenbaden en uitgestrekte aangelegde tuinen, allemaal binnen een veilige en uitstekend onderhouden omgeving. Deze woning is een unieke kans voor wie op zoek is naar comfortabel en stijlvol wonen aan de kust, met alle gemakken van een exclusief residentieel complex.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Glasvezel
Kelder
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Golf
Woud

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-
Kinderen zwembad
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Voorsteden
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Bedekt