



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa

2.500.000 €

Referentie: R5117032 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.307m² Perceelgrootte: 314m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Deze charmante villa behoort tot de meest bijzondere woningen in het rustige en exclusieve gebied van Entrerríos, waar luxe en natuur harmonieus samenkomen. Gelegen op een royaal en zeer privéperceel, wordt de woning omringd door prachtig aangelegde tuinen die met zorg zijn onderhouden en een waar mediterraan toevluchtsoord vormen. Hier geniet je van absolute rust en volledige privacy, op slechts korte afstand van La Cala Golf en andere voorzieningen. Met een bewoonbare oppervlakte van 314 m² is de villa ruim opgezet en behoudt ze haar originele indeling. Op de begane grond bevindt zich een slaapkamer met en-suite badkamer, ideaal voor gasten of als comfortabele logeerkamer. Op de eerste verdieping zijn er drie ruime slaapkamers, elk voorzien van een eigen badkamer, wat zorgt voor maximale privacy en comfort voor het hele gezin. De begane grond is ingericht als open leefruimte, waarbij de indrukwekkende entree – met een deur die van vloer tot plafond reikt – direct een gevoel van licht en ruimte oproept. De woonkamer is omgeven door kamerhoge glazen schuifdeuren van hoogwaardige kwaliteit die volledig in de muren verdwijnen, waardoor binnen- en buitenleven naadloos in elkaar overlopen. De op het zuiden georiënteerde terrasruimte is uitgerust met glazen schuifwanden, waardoor je het hele jaar door kunt genieten van het uitzicht op de weelderige tuinen en het omliggende landschap, ongeacht het weer. De toegang tot het perceel verloopt via automatische poorten. De oprit leidt naar een gesloten garage, die door de huidige eigenaren is gerealiseerd door de oorspronkelijke carport om te bouwen tot een veilige parkeerplaats. Ideaal voor wie met een gerust hart de woning wil achterlaten tijdens afwezigheid. Deze villa combineert klassieke charme met moderne functionaliteit in een van de mooiste groene gebieden aan de Costa del Sol. Een plek waar stijl, rust en natuur samenkomen in een prachtig geheel.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Categorie

Wederverkoop
Modern
Golf

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Voorsteden

Dicht bij bos

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat