



Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.250.000 €

Referentie: R5116174 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 175m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Hedendaagse elegantie in Nueva Andalucía – Hoekappartement met groot terras en panoramisch zeezicht Welkom in dit prachtige hoekappartement, gelegen in een van de meest exclusieve gated communities van Nueva Andalucía. Ideaal gelegen op een verhoogde verdieping, biedt deze prachtig gerenoveerde woning met 3 slaapkamers en 3 badkamers de perfecte combinatie van moderne verfijning, comfort en mediterrane charme, allemaal in een van de meest gewilde wijken van Marbella. Het appartement is onlangs gerenoveerd volgens de hoogste normen en beschikt over een verfijnd interieur, hoogwaardige afwerkingen en uitzonderlijk natuurlijk licht. De open indeling integreert naadloos een elegante designkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, met een ruime woon- en eetkamer die naadloos overgaat in een groot terras met natuurlijke houten bekleding. Het is voorzien van regelbare vloerverwarming. Dankzij de hoekligging geniet het terras van meer privacy, ruime buitenruimte en een panoramisch uitzicht op zee en de weelderige gemeenschappelijke tuinen. De master suite beschikt over een luxe en-suite badkamer en directe toegang tot het terras, wat zorgt voor een harmonieuze binnen- en buitenbeleving. Twee extra slaapkamers met en-suite badkamers bieden comfort en privacy, waardoor deze woning ideaal is voor gezinnen of gasten. Gelegen in een veilig en goed onderhouden complex met prachtige tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, ligt de woning op slechts enkele minuten van eersteklas golfbanen, internationale scholen, Puerto Banús en een breed scala aan voorzieningen. Kenmerken van de woning: • 3 slaapkamers | 3 badkamers • Volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en elegante details • Hoekappartement met veel privacy en natuurlijk licht • Groot terras met eersteklas houten vlonders en uitzicht op zee • Open designkeuken met inbouwapparatuur • Aangesloten complex met weelderige tuinen en een zwembad • Toplocatie in het hart van Nueva Andalucía Een uitzonderlijke kans om een instapklare woning te verwerven die luxe, lifestyle en investeringspotentieel perfect combineert. Bezichtigingen op aanvraag mogelijk.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Barbecu
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Golf
Woud
Ski

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Categorie

Verminderd
Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern
Koopje
Golf
Goedkoop
Verdrietig

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds